## **PERMISO DE EDIFICACION**

V	LIBRA NIII-VA	OTEC DFL 2 CON CONST OTEC CON CONSTRUCC		□sı □	NO NO
AMPLIACION MAYOR	A 100 M2	ALTERACION	REPARAC	CION RE	CONSTRUCCION
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. N	NUNICIPALIDAD DE	<b>:</b> :	NUMERO DE PERMISO
		FRESIA			03
					Fecha de Aprobación
	REGION: DE	LOS LAGOS			18-Ene-2017
	X URE	BANO	RURAL		Rol S.LI 21-5
ISTOS:					
Las atribuciones emanada: Las disposiciones de la Ley y el Instrumento de Planific La solicitud de aprobación,	y General de Urbani: ación Territorial.	smo y Construccione	es en especial el Arl	t. 116, su Ordena	
correspondientes al expedi ) El Certificado de Informa	iente S.P.E5.1,4,/5.1	1.6. N°		395	
El Anteproyecto de Edificad		32 vigente	de fecha		3/07/16 exercisponds)
El informe Favorable de Re	evisor Independiente	N°			
				ecna	(cuando corresponda)
) El informo Favorable de Re	evisor de Proyecto de	Cálculo Estructural N	U	de fecha	(cuando corresponda) (cuando corresponda
) El informo Favorable de Re	evisor de Proyecto de	Cálculo Estructural N		de fecha	***** (numnda corresponda
) El informo Favorable de Re ) La solicitud N°	evisor de Proyecto de de fecha de fecha	Cálculo Estructural N de apro de apro	phación de loteo con co	de fecha	énea.
El informo Favorable de Re La solicitud N° Otros (especificar):	evisor de Proyecto de de fecha de fecha EDIFICACIÓ	Cálculo Estructural N de apro	phación de loteo con co	de fecha enstrucción simul	énea. (cuendo corresponda
El informo Favorable de Re La solicitud N° Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos d ubicado en calle/avenida/ca	EDIFICACIÓ (#999enicar)  de fecha	Cálculo Estructural N de apro de apro	phación de loteo con con de loteo con con de loteo con con de loteo con con d	de fecha enstrucción simul	énea.
El informo Favorable de Re La solicitud N° Otros (especificar):  SSUELVO:  Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos d ubicado en calle/avenida/ca	EDIFICACIÓ (especias) e altura, destinado a amino manzana	OAUPOLIK  CAUPOLIK  CAUPOLIK  LOCALIDADO LOC	phación de loteo con con de loteo con con de lote	do fecha onstrucción simul superficie edifica ENDA N° FRESIA	(cuando correspondi ánea.
El informo Favorable de Re     La solicitud N°     Otros (especificar):      Otorgar permiso para     m2 y de	EDIFICACIÓ (expectos)  e altura, destinado a amino manzana Zona ZI	ON  CAUPOLIC  Iocalidad o loteo  U-2  de spro	1 con una VIVII CAN  Regulador CC CCMUNAL	do fecha Dostrucción simul Superficie edifica ENDA FRESIA DMUNAL OTNITIROMUNAL	(cuendo correspondo ánea.
ESUELVO:  Otorgar permiso para  m2 y de 1 pisos d  ubicado en calle/avenida/ca  Lote N°  sector URBANO  rurbano o rurral  aprobando los planos y d  do los VISTOS de este perm	EDIFICACIÓ	ON  CAUPOLIC  Iocalidad o loteo  U-2  de spro	1 con una VIVII CAN  Regulador CC CCMUNAL	do fecha Dostrucción simul Superficie edifica ENDA FRESIA DMUNAL OTNITIROMUNAL	(cuendo corresponde ánea.
ESUELVO:  Otrogar permiso para  m2 y de 1 pisos d  ubicado en calle/avenida/ca  Lote N°  sector URBANO  (URBANO PURBA)  aprobando los planos y d	EDIFICACIÓ	ON  CAUPOLIC  Iocalidad o loteo  U-2  de spro	phación de loteo con con una con una vivil de loteo con con una con una vivil de loteo con con una con una vivil de loteo con con una con una vivil de loteo con con una con una vivil de loteo con con una vivil de lot	do fecha postrucción simul superficie edifica ENDA Nº FRESIA DMUNAL OTNITIRGOMUNAL ón mencionados	(cuendo corresponde ánea.
ESUELVO:  Otorgar permiso para  m2 y de 1 pisos d  ubicado en calle/avenida/ca  Lote N°  sector URBANO  rurbano o RURAL;  aprobando los planos y d  do los VISTOS de este pem  Dojar constancia que la obra  los beneficios del D.F.LN°	EDIFICACIÓ (************************************	Cálculo Estructural N de apro  ON Nº do utilidos, c CAUPOLIC localidad o loteo U-2 del Plan que forman parte de l	Display of the posiciones especiales:	do fecha Dostrucción simul Superficie edifica ENDA Nº FRESIA DMUNAL OMITROMUNAL OMITROMUNAL OMITROMUNAL OMITROMUNAL	(cuendo corresponde ánea.
ESUELVO:  Otorgar permiso para  m2 y de 1 pisos d  ubicado en calle/avenida/ca  Lote N°  sector URBANO  rurbano o RURAL;  aprobando los planos y d  do los VISTOS de este pem  Dojar constancia que la obra  los beneficios del D.F.LN°	EDIFICACIÓ (### ### #############################	Cálculo Estructural N de apro de apro N N de culfidies, s CAUPOLIC localidad o loteo U-2 del Plan que forman parte de l le a las siguientes disp	Display to the posiciones especiales:	do fecha Dostrucción simul Superficie edifica ENDA Nº FRESIA DMUNAL OMITROMUNAL OMITROMUNAL OMITROMUNAL OMITROMUNAL	(cuendo corresponde ánea.
El informo Favorable de Re La solicitud N° Otros (especificar):  Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos d ubicado en calle/avenida/ca Lote N° sector URBANO (URBANO O RURAL) aprobando los planos y d de los VISTOS de este perm Dejar constancia que la obri los beneficios del D.F.LN° Que el presente permiso se	EDIFICACIÓ (####################################	CÁICUIO Estructural N de apro Nº do celificios, c CAUPOLIO localidad o loteo U-2 del Plan que forman parte de l que forman parte de l pe a las siguientes disponentes autoriz	Display to the posiciones especiales:	do fecha postrucción simul superficie edifica ENDA Nº FRESIA DMUNAL O INITIACOMUNAL ón mencionados	(cuendo conesponda ánea.
ESUELVO:  Otros (especificar):  Otros (especificar):  Otros (especificar):  Otorgar permiso para  m2 y de 1 pisos di ubicado en calle/avenida/ca Lote N°  sector URBANO (URBANO PURAL)  aprobando los planos y di de los VISTOS de este pem Dejar constancia que la obri los beneficios del D.F.LN°  Que el presente permiso se	EDIFICACIÓ EDIFICACIÓ E eltura, destinado a amino manzana Zuna Zuna Zuna zunaso. E el 1959 y se acog de 1959 y se acog d	CÁICUIO ESTRUCTURAL N de apro DN Nº do celficios, c CAUPOLIC localidad o loteo U-2 del Plan que forman parte de l que forman parte de l pe a las siguientes disponentes autoriz ART. 124, ce la Ley C	1 con una VIVII CAN Regulador COMUNAL A presente autorizacio (MANT posiciones especiales: ON DE SOMBRAS,CONJUNTO) aciones especiales: Genera de Urbanismo y Construir	do fecha postrucción simul superficie edifica ENDA Nº FRESIA DMUNAL ONITICOMUNAL ón mencionados ENE O PIERDE)	(cuendo corresponde ánea.
El informo Favorable de Re La solicitud N° Otros (especificar):  - Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos d ubicado en calle/avenida/ca Lote N° sector URBANO (URBANO GRUAL) aprobando los planos y d do los VISTOS de este pem Dojar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN° Que el presente permiso se  Plazos de la autorización Que el proyecto que se apru	EDIFICACIÓ  EDIFICACIÓ  (especial)  de altura, destinado a amino  manzana  Zona  Zu  lemás antecedentes, miso.  a que se aprueba  2 de 1959 y se acog  benericio de Fusió  otorga amparado en  ART (21, ART 122, an especial aceba se ajusta al cita	CÁICUIO ESTRUCTURAL N de apro DN Nº do celficios, c CAUPOLIC localidad o loteo U-2 del Plan que forman parte de l que forman parte de l pe a las siguientes disponentes autoriz ART. 124, ce la Ley C	1 con una VIVII CAN Regulador COMUNAL A presente autorizacio (MANT posiciones especiales: ON DE SOMBRAS,CONJUNTO) aciones especiales: Genera de Urbanismo y Construir	do fecha postrucción simul superficie edifica ENDA Nº FRESIA DMUNAL ONITICOMUNAL ón mencionados ENE O PIERDE)	(cuendo corresponde ánea.
El informo Favorable de Re La solicitud N° Otros (especificar):  Otros (especificar):  Otrogar permiso para m2 y de 1 pisos di ubicado en calle/avenida/ca Lote N° sector URBANO (URBANO GERAL) aprobando los planos y di do los VISTOS de este perm Dojar constancia que la obri los beneficios del D.F.LN° Que el presente permiso se  Plazos de la autorización Que el proyecto que se apru INDIVIDUALIZACION DEL F	EDIFICACIÓ  EDIFICACIÓ  (especial)  e altura, destinado a amino manzana Zona ZI  demás antecedentes, niso. a que se aprueba  2 de 1959 y se acog  BENERICIO DE FUSIÓ otorga amparado en  ART. 121, ART. 122, a ni especial ucba se ajusta al cita	CÁICUIO ESTRUCTURAL N de apro DN Nº do celficios, c CAUPOLIC localidad o loteo U-2 del Plan que forman parte de l que forman parte de l pe a las siguientes disponentes autoriz ART. 124, ce la Ley C	1 con una VIVII CAN Regulador COMUNAL A presente autorizacio (MANT posiciones especiales: ON DE SOMBRAS,CONJUNTO) aciones especiales: Genera de Urbanismo y Construir	do fecha postrucción simul superficie edifica ENDA Nº FRESIA DMUNAL ONITICOMUNAL ón mencionados ENE O PIERDE)	(cuendo corresponde ánea.
El informo Favorable de Re La solicitud N° Otros (especificar):  Otros (especificar):  Otrogar permiso para m2 y de 1 pisos d ubicado en calle/avenida/ca Lote N° sector URBANO (URBANO GERAL) aprobando los planos y d de los VISTOS de este perm Dejar constancia que la obn los beneficios del D.F.LN° Que el presente permiso se  Plazos de la autorización Que el proyecto que se apru INDIVIDUALIZACION DEL F	EDIFICACIÓ  EDIFICACIÓ  (especial)  de altura, destinado a amino manzana Zona Zu  demás antecedentos, niso. a que se aprueba  2 de 1959 y se acog  DENERICIO DE PUSIÓ otorga amparado en  ART. 121, ART. 122, a n especial ucba se ajusta al cita  PROPIETARIO	Cálculo Estructural N de apro de apro Nº de calificies, o CAUPOLIC localidad o loteo U-2 del Plan que forman parte de l de a las siguientes disponentes autoriz ART. 123, ART. 124, ce la Ley o do anteproyecto apro	1 con una VIVII CAN Regulador COMUNAL A presente autorizacio (MANT posiciones especiales: ON DE SOMBRAS,CONJUNTO) aciones especiales: Genera de Urbanismo y Construir	do fecha postrucción simul superficie edifica ENDA N° FRESIA DMUNAL OINTERCOMUNAL ÓINTERCOMUNAL ÓINTERCOMUNAL ÓINTERCOMUNAL ÉINTERCOMUNAL ÉINT	ida total de 47.53  201  en la letra C
El informo Favorable de Re La solicitud N° Otros (especificar):  Otros (especificar):  Otrogar permiso para m2 y de 1 pisos d ubicado en calle/avenida/ca Lote N° sector URBANO (URBANO GERAL) aprobando los planos y d de los VISTOS de este perm Dejar constancia que la obn los beneficios del D.F.LN° Que el presente permiso se  Plazos de la autorización Que el proyecto que se apru INDIVIDUALIZACION DEL F	EDIFICACIÓ  EDIFICACIÓ  (aspecial)  e altura, destinado a amino  manzana  Zona  Zi  demás antecedentos, miso.  a que se aprueba  22 de 1959 y se acog  DENERION DE FUSIÓ  otorga amparado en  ART. 121, ART. 122, A  cespecial  ucba se ajusta al cita  PROPIETARIO  TARIO  LEJANDRINA GOME	Cálculo Estructural N de apro de apro Nº de calificies, o CAUPOLIC localidad o loteo U-2 del Plan que forman parte de l de a las siguientes disponentes autoriz ART. 123, ART. 124, ce la Ley o do anteproyecto apro	1 con una VIVII CAN Regulador COMUNAL A presente autorizacio (MANT posiciones especiales: ON DE SOMBRAS,CONJUNTO) aciones especiales: Genera de Urbanismo y Construir	do fecha postrucción simul superficie edifica ENDA N° FRESIA DMUNAL OINTERCOMUNAL ÓINTERCOMUNAL ÓINTERCOMUNAL ÓINTERCOMUNAL ÉINTERCOMUNAL ÉINT	(cuendo corresponde ánea.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa d	el ARQUITECTO I	PROYECTIST	A (cuanco	corresponda)		91	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA  VANIET MALESMA BUSTAMANTE MAYODOA							R.U.T.	
YANET VALESKA BUSTAMANTE MAYORGA NOMBRE DEL CALCULISTA						12.344.222-9		
MONDINE DEL CACCOLLATA							R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	COMPANY OF THE	Anna Contraction				COORDINATE CONTRACTOR OF THE	R.U.T.	
	CARLOS SE					8.6	15.665-2	
MOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (ca	iando conesponda	)				REGISTRO	CATEGORI	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR D	FL PROYECTO DI	CALCULO F	STRUCT	IPAL (cuando correctorado)	HALLESSE D	REGISTRO	CATEGORIA	
			CHAINANI	renz (caarao correspo, log)	ITTE SALES	NEGISTRO	UR (FOUR)	
(*) Podró individualizarse nasta antes del inicio de l	as obras		****					
<ol> <li>7 CARACTERISTICAS DEL I</li> <li>7.1 DESTINO (S) CONTEMPI</li> </ol>								
RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINÓ ESPECIFICO							
Art 21.33, OGUQ	GLASE /	41. 2.1.33.0G	UC	ACTIVIDAD		ESCALA A	rt 2 1.36, OGUC	
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 21.28, OGUC	DESTIN	O ESPECIFIC	:O:					
NSFRAESTRUCTURA Art Z.1.29, O.G.U.C.	DESTIN	O ESPECIFIC	:o;					
otros ( especificar)			illin i					
7.2 SUPERFICIES			***************************************					
and the second s		JTIL (m2)		COMUN (m2)	2007	то	TAL (m2)	
S. EUIFICADA HAJO TERRENO		Acceptance of the second						
S. ECUICADA SORRE TERRENO		47.53				47.53		
S, EDIFICADA TOTAL SUPERFICIL TOTAL TERRENO (m2)		47.53	-	934.93		47.53		
7.3 NORMAS URBANISTICAS	ABLICADAS			934.93				
			22201					
	PERMITIDO	PROYECT	2000000			PERMITIDO	PROYECTADO	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OGUPACION PISOS	1,8	0,05	co	FICIENTE DE OCUPACIÓN DE	SUELO	0,8	0,05	
SUPERIORES		1	DE	MGIDAD			5HAB/VIV	
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos		1		DSAMIENTO				
RASANTES		60°		NTEJARDIN		2,0M	3,0M	
DISTANCIAMIENTOS		3						
STACIONAMIENTOS REQUERIDOS				HSTACIONAMIENTOS PROYECTO				
DISPOSIC ONES ESPECIALES A QUE SE AC	OGE EL PROYEC	TO				granis Post No.		
L D E L Nº2 do 1050 LOy Nº 10.5	37 Copropiedad In	mobiliaria	Pro	rección Sombras Art. 2.6 11. OGU	a In	Segunda Vivis	nda Art. 6.2 4. OGUC	
Conjunto Armónico Art. 2.6.4.	or al otorgamiento del permiso)  Beneficio de fusión Art. 63  LGUC			. Viv. Econ. Art. 8.1.8 OGUC		OTROS ( especificar)		
AUTORIZACIONES ESPECIALES LIGUO							24.04.00	
Art. 121 Art. 122	Art.123	Art.124	Otro	( especificar)	and the second			
EDIFICIOS DE USO PUBLICO	EDIFICIOS DE USO PUBLICO					PARTE NO		
CUENTA DUN ANTEPROYECTO APROBA	00		sı [	NC Res. Nº		Fecha		

OFICINAS

ESTACIONAMIENTOS

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS

LOCALES COMERCIALES

OTROS (ESPECIFICAR):

## 7.5.- PAGO DE DERECHOS:

						CLASIFICACION	п2	
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				E-4		47.53		
PRESUPUESTO					\$		4.174.702	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,5	%	\$		62.620	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS				(-)	\$			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$	62.620		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR I	NDEPENDIENTE			(-)	\$			
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$			
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$			
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:		(7	\$			
TOTAL A PAGAR				\$		62.620		
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°			132876	132876		FECHA	03-Ene-2017	
CONVENIO DE PAGO	N				Supplement of the supplement o	FECHA		

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

DIRECTOR
DE OSRAS
MUNICIPALES
MUNICIPALES

FABIAN MARCOS AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

.....

IMPRIMIR