

**MUNICIPALIDAD DE FRESIA
CONCEJO MUNICIPAL**

**SESIÓN ORDINARIA N° 888
CONCEJO MUNICIPAL
16.08.2017**

Siendo las 08:30 horas el Sr. Alcalde da inicio a la sesión en el nombre de Dios, se encuentran presentes los concejales Sres. Miguel Cárdenas Barría, Marcelo Bohle Flores, Javier Oyarzo Altamirano, Sra. Yoanna Ovando Nopai, y Sres. Marcelo Barrientos Barrientos y Marcos Alvarado Subiabre.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Señala puntos de la tabla.

- Cuenta.
- Modificación Presupuesto Municipal.
- Adjudicación y convenio de mejoramiento Plaza Parga.
- Correspondencia.
- Incidentes.

CUENTA

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Expone.

- Informa que el día martes participó en una reunión extraordinaria de la Asociación de Municipalidades de Llanquihue donde participó el gerente general, y el gerente a cargo del relleno sanitario Inter Aseo y el abogado que tienen como empresa junto con los alcaldes de Frutillar, Pto. Varas, Los Muermos y el equipo jurídico de la Municipalidad de Puerto Varas, y los temas tenían que ver con notificar a la empresa para llevar los desechos denominados voluminosos que se cambia el nombre simplemente por desechos domiciliarios, y aquellos que se conocían como voluminosos son lo que salen de la casa por deterioro los cuales se pueden llevar al relleno sanitario y con la misma tarifa de la basura común y corriente a \$6.500.- la tonelada.
- Señala que hay una situación pendiente que tiene que ver con la recepción final de la obra el relleno sanitario arrastrándose hace varios meses y la recepción final se hizo formulándose algunas observaciones corregidas pero a la vez cuando ya se hizo la última acción la empresa determinó no firmar esa acta de recepción porque tienen un juicio con la Municipalidad de Puerto Varas.
- Señala que respecto del acta de recepción final de la obra según las bases si no se firman implicaba que se haga un cobro en la boleta de garantía por \$500.000.000.- a favor del Gobierno Regional y quedó en solucionarlo el equipo jurídico.

- Señala que se está trabajando en el diseño de un proyecto para hacer una calle techada en calle San José a raíz de una petición del Sindicato de Feriantes y en una reunión se conversó con el Diputado Fidel Espinoza quien gestionó que el Intendente pudiera aprobar estos recursos y se han estado realizando cotizaciones para el diseño y se fijo una reunión para entregar mayores antecedentes para el día viernes 18 a las 17:00 hrs.

Sra. Yoanna Ovando, Concejala: Señala que la reunión se concretó en conjunto a petición de la presidenta de la Feria y se habló de cambiar la calle pero con respecto al tránsito que pasa en las calles y negocios se le buscó la mejor opción que es la calle San José.

Sr. Javier Oyarzo, Concejala: Consulta si solo será para la Feria.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Señala que será para diferentes propósitos como actos y eventos.

Sr. Marcelo Bohle, Concejala: Señala que era uno de lo que pensaba que realizar el proyecto en esa calle era bastante bueno y ahora último con las fotos que se subieron al facebook se han acercado algunos comerciantes a conversar de quienes arriendan locales y ellos tienen preocupación y cree que es digno que se pueda entregar un lugar adecuado a los feriantes pero tampoco se puede descuidar que el resto de los comerciantes pagan arriendo y patente en el Municipio y que se debería tener ciertos resguardos y escucharlos.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Señala que el techo no será solo para los feriantes porque no se puede cerrar la calle y sólo será los mismos días lunes, miércoles y viernes.

Sr. Javier Oyarzo, Concejala: Señala que se conversó de lo que podrían hacer allí por lo necesario que es para las actividades, pero también se debe evaluar lo de las vías del Colegio y Hospital.

Yoanna Ovando, Concejala: Señala que cuando el grupo de feriantes comenzaron a solicitar el techo tuvieron varias reuniones con la directiva para buscar una solución.

Sr. Marcos Alvarado, Concejala: Señala que a los feriantes se le entregó su espacio con un proyecto aprobado detrás de Villa los Ríos lo que ellos desestimaron en su momento y de ahí comenzó como un juego y no sabían donde querían instalarse, y si fuera de la feria no corresponde pero si para la comunidad, y el hecho de cerrar una calle no cree que sea viable porque es el paso para el Hospital y Colegio.

Sr. Miguel Cárdenas, Concejal: Propone que se realice frente de la Municipalidad para las ferias y eventos que se realicen y a la vez es una preocupación de todo el comercio local y lo otro es que debe existir un reglamento de que no vendan los mismos productos porque los comerciantes se sentirán en desigualdad, es lo que ocurre con el papá de Chico Lalo, las feriantes venden lo mismo que él.

Sr. Javier Oyarzo, Concejal: Señala que se debe quedar claro ante cualquier conflicto.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Señala que la gente de la Feria nunca quisieron entender que iban a tener su propio espacio y no lo aprovecharon, con todo acondicionado para ellas.

Informa que el día jueves en la mañana es el lanzamiento del libro de don José Taiguel en la Municipalidad.

MODIFICACIÓN DE PRESUPUESTO MUNICIPAL

Sr. Mauro González, Secretario Municipal: Señala que la Modificación tiene que ver con lo presentado en la última sesión para financiar el convenio de colaboración entre la Municipalidad y la Universidad de Santiago de la Escuela de Arquitectura, sesión donde estuvo presente el Director de Obras quien informó sobre el proyecto.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Somete a votación modificación presupuestaria por \$3.400.000.- para financiamiento de convenio de colaboración entre la Municipalidad y la Universidad de Santiago.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad.

ACUERDO N°2.858.-

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, MARCELO BOHLE FLORES, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, Y MARCOS ALVARADO SUBIABRE, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR UNA MODIFICACIÓN DE PRESUPUESTO MUNICIPAL SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

- **AUMENTO: \$3.400.000.-**
Honorarios 12 UF/Mensual, Hospedaje, Traslado (Santiago – Fresia – Santiago) Gastos Varios (Visitas Técnicas, Maquetas, Impresiones de láminas, entre otros).
- **DISMINUCIÓN: \$3.400.000.-**
Saldo final de Caja.

ADJUDICACIÓN Y CONVENIO DE MEJORAMIENTO PLAZA DE PARGA

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Señala que es un proyecto Fril que estuvo sujeto a una serie de interpretaciones por parte de contratistas que participaron en la propuesta y se le adjudica a Víctor Oyarzun Nancuante recomendado por la comisión proyecto por \$27.200.651.- IVA incluido.

Sr. Mauro González, Secretario Municipal: Señala que la Licitación en la comisión después de evaluar propuso la adjudicación a Víctor Oyarzun Nancuante pero sin dejar de tener presente que la adjudicación la ratifica el Gobierno Regional, respecto a esto es necesario que el Concejo apruebe la adjudicación y convenio debido a la cuantía que involucra.

Sr. Marcelo Barrientos, Concejal: Consulta en qué consiste el mejoramiento.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Consiste en la reposición de toda la iluminación de la plaza de Parga con energía solar, construir una especie de escenario para las actividades que ellos tengan.

Somete a votación la aprobación y adjudicaron la adjudicación y suscripción de convenio con el contratista Víctor Oyarzun Nancuante respecto de la licitación del proyecto "Mejoramiento Plaza de Parga, comuna de Fresia" por \$27.200.651.- impuesto incluido.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad.

ACUERDO N°2.859.-

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, MARCELO BOHLE FLORES, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, Y MARCOS ALVARADO SUBIABRE, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA ADJUDICACIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE CONVENIO CON EL CONTRATISTA VÍCTOR OYARZUN NANCUANTE RUT N° 11.805.598-5 RESPECTO DE LA LICITACIÓN DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO PLAZA DE PARGA, COMUNA DE FRESIA" POR \$27.200.651.- IMPUESTO INCLUIDO.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Señala que requiere una actualización del certificado que aprueba el concejo respecto del compromiso de asumir los costos de operación y mantención del proyecto reposición posta salud rural el Traiguén proyecto con larga historia el cual por segunda vez se quemó lo que se había construido a mediados de los años 90, y la principal dificultad fue que la posta estaba aplazada en terreno del territorio de la comuna de los Muermos y se gestionó el proyecto obteniendo que se acepte como válido por el servicio de salud con la correcciones debidas y ahora se requiere actualizar los montos del proyectos.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Somete a votación la actualización de los gastos de operación en M\$12.724.- y mantención M\$8.027.- del proyecto reposición posta de salud rural el Traiguén, Fresia, código bip 30282773-0.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad.

ACUERDO N°2.859.-

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, MARCELO BOHLE FLORES, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, Y MARCOS ALVARADO SUBIABRE, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA ACTUALIZACIÓN DE LOS GASTOS DE OPERACIÓN EN M\$12.724.- Y MANTENCIÓN M\$8.027.- DEL PROYECTO REPOSICIÓN POSTA DE SALUD RURAL EL TRAIGUÉN, FRESIA, CÓDIGO BIP 30282773-0.

CORRESPONDENCIA

Sr. Mauro González, Secretario Municipal: Señala que el concejal Javier Oyarzo y Miguel Cárdenas han sido elegidos como dirigentes del capítulo regional de concejales de la décima región de Los Lagos en el reciente encuentro en Futaleufú por lo cual requieren de contar con su apoyo dentro del Capítulo Regional de Concejales, firma el presidente don Emeterio Carrillo.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Le parece muy bien que hayan quedado como dirigente y estarán para apoyarlos y le alegra mucho y los felicita.

Señala que en la asamblea extraordinaria de Alcaldes que hubo le llegó un correo electrónico de la Alcaldesa Carolina Leitao de Peñalolén quien lo invitaba para formar parte de la comisión de transporte de la Asociación Chilena de Municipalidades de la cual ella preside, quien le respondió que si.

Sr. Mauro González, Secretario Municipal: Señala que el Comité de Agua Potable de Tegalda quienes presentan una deuda pendiente por el consumo de agua potable que en la actualidad asciende a \$3.034.204.- saldo que a continuación se detalla; marzo \$785.995, abril \$772.608, junio \$745.238, y julio \$ 730.363.

- El documento se envía para regularizar la situación para no tener que dar el corte al suministro de agua y solicitan una respuesta.

Sra. Yoanna Ovando, Concejal: Señala que estuvo en la reunión del agua potable y se comenzaron a ver las deudas que tenía el comité y se pidió que se hablara con el alcalde y los concejales para que se regularice la situación de los pagos al comité.

Sra. Bernardita Burdiles, Directora Finanzas: Señala que no tenía información respecto al tema sobre estos montos.

- Señala que están al día los pagos de acuerdo a las remesas que han llegado porque hay un proceso a través del Depto. Social, y la Intendencia tiene pendiente marzo y abril y julio, llegando estas remesas se podrá pagar lo pendiente.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Señala que se le avisará y que deberán esperar hasta que depositen el dinero.

Sr. Mauro González, Secretario Municipal: Señala que la compañía de bomberos Caupolicán de Fresia solicita facilitar 6 tarimas para utilizarlas como escenario para el bingo y dos tarimas grandes para utilizarlas como mesones el cual se realizará el 06 de Septiembre de 2017.

INCIDENTES

Sr. Miguel Cárdenas, Concejal: Expone.

- Solicita saber si llegó informe de la utilización del estadio y el tema del financiamiento y si se entrega gratis para algunos clubes.
- Consulta por los avances respecto de los robos en la bodega Municipal.
- En reunión con la junta vecinos Cau - Cau solicitan nuevo proyecto para agua potable y pozo profundo
- Solicita postular a proyecto para mano de obra para la gente de la comuna
- Consulta por el estado de las maquinarias y si es necesario repararlas
- Le gustaría ver la posibilidad de ver el tema de Pladeco y el plan regulador para estabilizarlo.
- Consulta con el alcantarillado de los Prados.
- De qué forma se puede intervenir sobre el control de los buses que traslada de Puerto Montt e Intermedios por el tiempo y velocidad.

- Solicita saber si funciona el comité de emergencia.
- Consulta si se entregó el bote en el sector del Peuchén.
- Consulta cuando se sabe sobre las personas que se les darán kioscos para la celebración del dieciocho.
- Consulta que se puede hacer sobre los cortes de energía eléctrica en la comuna

Sr. Marcelo Bohle, Concejal: Expone.

- En la mañana se le acercaron unas personas para preguntar sobre el tema del hospital respecto a la urgencia, tema de fichas, y también hay reclamo que es sentido del mundo rural de que se abre muy tarde el hospital, y ellos llegan muy temprano a esperar fichas y abren a las 07:00 hrs., para ver la posibilidad de hablar con el Director.
- Le plantearon el tema de la seguridad del terminal de buses por que han acontecido hurtos entre otras cosas, para ver la posibilidad de hablar con Carabineros para que acudan al terminal.
- Señala que en el sector de la Maine es recurrente las carreras nocturnas y en moto, y Carabineros sus rondas son entre las 19:00 y 21:00 horas, para ver la forma de conversar con ellos.
- Consulta respecto al sector de Río Blanco sobre la familia Águila y Ojeda sobre la pasada del río que está en mal estado, están aislados, y se sabía que había un proyecto para ayudar en la solución, en qué estado se encontrará.
- Señala que le solicitaron proyecto para refugios peatonales para su sector de Río Blanco.
- Consulta que pasa con el comité vivienda Los Notros quien han conversado respecto al tema si postularán o no.
- Respecto al depto. Social le gustaría saber si se está ejecutando su presupuesto porque hay personas que se han acercado por ayuda y le dijeron que no tenían caja chica con fondos.
- Consulta cómo va la planta de tratamiento de aguas servida de Parga.
- Señala que hay un problema en la calidad de los buses y algunas imágenes que se mostraban el bus estaba en muy mal estado, por lo tanto como municipio tenemos que apoyar y fiscalizar la calidad de los buses, y sería bueno concretar una reunión con la Seremi para ver que se puede hacer como Municipalidad.

Sr. Javier Oyarzo, Concejal: Expone.

- Reitera lo dicho en la sesión anterior con respecto al camión que viene a la reparación de las iluminarias, quienes vienen un día y no vuelven por cualquier otro motivo para que se culmine de buena forma.
- Señala que hay reclamos sobre la Sede Social de Pato Llico por todo lo que fue la Noche de San Juan, donde goteaba por todos lados.
- Reitera el análisis sobre proyectos de techo en calle San José.
- Consulta cómo va la reparación del Municipio respecto a las goteras.
- Señala que siguen los reclamos por las pocas fichas que se entregan en el Hospital, y además que deben llegar al Hospital a las 05:00 de la mañana para alcanzar las fichas.
- Consulta sobre los proyectos de la cámara de seguridad.
- Insiste en tener cámaras de seguridad en las calles principales.

Sra. Yoanna Ovando, Concejal: Expone.

- Solicita estanque para acumular agua para hacer llegar a la Sra. Rita Maldonado Añasco, quien sufre por el agua porque su pozo está contaminado.
- Solicita informe sobre las actividades de Dideco realizadas durante el año 2016 y gastos respectivos, y las actividades programadas para el año 2017.
- Solicita que se avise con anticipación las actividades y no es posible que avisen en el mismo día de la actividad.
- Consulta sobre el informe solicitado al Daem.
- Solicita luminaria en calle Zenteno que afecta a un adulto mayor.

Sr. Marcelo Barrientos, Concejal: Expone.

- Señala reclamo por los cortes de luz por el mal tiempo, por lo cual solicita realizar un reclamo formal en contra de la empresa Crell, solicitar compensación en favor de los clientes, por todos los deterioros que significa los cortes en los electrodomésticos.
- Solicita tratar de llevar las sesiones de concejo a las escuelas y sectores rurales para que se conozca lo que se hace.
- Señala que en el sector de la Isla no tienen contenedor.

- Insiste sobre la luminaria que están en mal estado para gestionar más día el camión para el arreglo.
- Hace recuerdo de hacer reuniones de trabajo para las actividades.
- Señala que el tema de los buses es otro problema, hacen más de 20 minutos desde el terminal a la lechera y después conducen a alta velocidad lo que aumenta el riesgo de accidentes siendo un peligro para las personas viajan.

Sr. Marcos Alvarado, Concejal: Expone.

- Le preocupa el tema del Bote del Peuchén porque aún no se entrega siendo necesario porque la gente está aislada.
- Consulta cómo funciona el plan de emergencia en estos días de mucha lluvia, por ejemplo le tocó ver Polizones y la Isla quienes tenían agua en las casas.
- Solicita hacer plan de Pro empleo en Parga.
- Sería bueno saber que actividades hay para el 18 de Septiembre.
- Señala que hay atraso en el tema del Fondevé.
- Señala que en calle Juan Schwerter que conecta con la ruta V-30 se inunda y los vecinos solicitaron que se haga una zanja para que evacúe el agua, para ver la posibilidad de gestionar el tema.

Sr. Rodrigo Guarda, Alcalde: Expone.

- En cuanto al estadio se presta gratis a los Clubes Deportivos cuando deben entrenar para algún campeonato y equipos de Tegualda.
- Sobre el avance del robo en la Bodega Municipal no tiene respuesta de la PDI, pero el seguro devolverá una parte del dinero.
- Sobre el proyecto de Cau - Cau está elegible en la Subdere.
- Sobre el proyecto de mano de obra rechazan la solicitud todos los meses.
- En cuanto al estado de las maquinarias funciona el camión tolva y la moto niveladora y no es posible asegurar la reparación de todo debido al presupuesto.
- Sobre Pladecos se ha solicitado recursos a la Subdere durante tres años y no hay respuesta.
- Sobre el plan regulador esta firmado el convenio con el Ministerio de Vivienda.

- Sobre el tema del transporte colectivo la última gestión fue pedir al Seremi de Transporte que verifique el estado de las máquinas, recorridos y los horarios y no respondieron el oficio.
- Sobre el comité de emergencia funciona bastante bien y el fin de semana no hubo llamado porque no hubieron emergencias.
- En cuanto al bote no está entregado.
- En cuanto a las solicitudes para los kioscos se recibirán hasta el 05 de septiembre por situación socioeconómica de las personas.
- Sobre los cortes de energía Saesa no tuvo cortes pero si la Crell, y el corte más grande fue en las Raíces porque vuelan las cascaras de Eucaliptos y tocan los cables.
- Sobre los reclamos por el Hospital si las personas llegan a las 05:00 de la mañana nadie los atenderá, y el problema de las fichas sigue siendo el mismo, hay 8 médicos y entregan pocas fichas.
- Sobre la seguridad en el Terminal de Buses sólo hay un sereno y hay cámaras de seguridad.
- Sobre la pasarela en Rio Blanco se quiere generar proyecto por el tipo del proyecto.
- En cuanto a la situación del Comité de los Notros y los Lingues están listo para ingresar al Serviu.
- Sobre el presupuesto social no hay dinero en la caja chica porque se repone cada cierto tiempo.
- En cuanto a Parga el proyecto está en reevaluación no ha salido del Ministerio de Desarrollo Social.
- En cuanto a los buses se entrevistó con el dueño de la empresa Thaebus y le dijo que habían puesto 5 buses nuevos, pero le señalo sobre el mal estado de sus maquinarias y el servicio que entregan de mala calidad.
- En relación al camión que realizó el cambio de luminarias debe estar disponible.
- Respecto a la Sede del Pato Llico se está formulando un proyecto Fril para reparar varias sedes sociales.
- Sobre cámaras para las calles se presentó un proyecto pero es difícil.

- Sobre las actividades programadas pedirá a Dideco un Informe.
- En cuanto al informe del Daem está solicitado.
- Sobre la luminaria se solucionará.
- En cuanto a enviar nota a empresa Crell para compensar a los clientes se consultará.
- En relación a realizar sesiones fuera del Municipio se comunicará con el liceo para coordinar una sesión.
- Sobre el contenedor de basura se verá con obras.
- En cuanto a reunión de trabajo convocará a una con la comisión de presupuesto.
- Sobre la entrega del bote se avisará su entrega.
- En cuanto al pro empleo no hay buena recepción.
- Sobre programación de Fiestas Patrias serán los días 16, 17, y 18 de Septiembre.

Se da término a la sesión siendo las 11:00 hrs.



MAURO GONZÁLEZ VILLARROEL
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

RGB/MGV/iso.



RODRIGO GUARDA BARRIENTOS
ALCALDE