

**MUNICIPALIDAD DE FRESIA
CONCEJO MUNICIPAL**

**ACTA REUNIÓN ORDINARIA N° 544
CONCEJO MUNICIPAL
07.04.2008**

Siendo las 15.09 horas la Sra. Mirta Lerchundy, Alcaldesa Suplente da inicio a la sesión, se encuentran presentes los Concejales Sres. Víctor Hugo Gómez, Javier Oyarzo, César Henríquez, Nelson Velásquez y Luciano Belmar

Sra. Alcalde Suplente: Propone cambiar el orden de la tabla y da la palabra al Sr. Ariel Assad para que se refiera al trabajo de la mesa público privada de la comuna.

Sr. Ariel Assad: Informa que se han realizado algunas acciones en este trabajo, se presenta al Concejo, señalando que vive en Fresia desde 1998, profesionalmente trabajó como Ingeniero Forestal en prevención de incendios y control de plagas.

Actualmente trabaja en desarrollo territorial en un proyecto de la FAO en la Décima Región. Señala que se ha preparado académicamente en temas de planificación territorial de la FAO y actualmente trabaja en la Municipalidad de Puerto Varas a honorarios, se ha conocido su trabajo y por ello se ha planteado la posibilidad de gerenciar la Mesa Público Privada de la comuna.

A la fecha se han realizado dos reuniones ampliadas, actividades de taller para ver las necesidades en varias líneas, tales como organizaciones comunitarias, agrícolas, apicultura o turismo.

Se realizaron contactos con gerencia de Watts para realizar una sesión de capacitación en el mes de abril en el Liceo, gratuita para los interesados y en cuatro horas preparar las recetas en forma didáctica, lo que es certificado al finalizar por la empresa.

En esta mesa público privada está el Prodesal, la empresa de cultivo de arándanos, se piensa en organizar a los pequeños productores agrícolas para producir arándanos según sus posibilidades y terreno, lo que se estudia por parte de la empresa.

Actualmente se conversa con INDAP por aquellos aspectos que no cubre la empresa, tal como el riego de las plantas.

Igualmente se exploran las posibilidades de turismo en Punta Capitanes y Río Llico.

Sr. Gómez: Plantea que la empresa fijará los precios de la producción de arándanos según su conveniencia.

Sr. Saad: Responde que hay que establecer una salvaguardia al firmar el convenio para no perjudicar a las personas.

Destaca el potencial de Fresia y sus condiciones medioambientales para darle la denominación de origen al producto, pero hay que ver todas las situaciones que se pueden presentar para tomar buenas decisiones.

Se ha conversado entre otros temas la posibilidad de crear una Cámara de Comercio.

Plantea lo importante que es para él volcar su conocimiento a Fresia por los lazos familiares que lo vinculan.

Sr. Gómez: Señala que tiene claro el tema, opinando que estas son las personas que hay que tener en la comuna, que sean productivas.

Sr. Belmar: Opina favorablemente sobre lo planteado y le preocupa que en este trabajo se involucre al Liceo Agrícola.

Sr. Assad: Señala que el trabajo va de la mano con la educación ya que se busca el despegue económico de la comuna en varios rubros además de las capacitación.

El Concejo debe trabajar en acciones de protección del trabajo que se realiza.

Sr. Oyarzo: Plantea necesidad de comprometer la asistencia del mayor número de presencia en la capacitación del 22.

Sr. Assad: La capacitación es para personas que trabajan de manera formal e informal.

Sr. Henríquez: Felicita al Sr. Assad por la iniciativa porque falta desarrollar las capacidades técnicas de la gente y se causará impacto al contar con los productos característicos de la comuna.

Sr. Assad: Se refiere a que Fresia no es destino turístico sino que hay que ofrecer servicios turísticos.

Señala que los actores más importantes de la mesa público privada son las personas de la comuna por el interés que mantienen.

Sra. Alcalde Suplente: Se refiere a que se espera contratar a honorarios al Sr. Assad para lo cual somete a votación la aprobación de funciones que se desempeñarán...

Todos los Sres. concejales manifiestan su voto favorable y se aprueba el siguiente Acuerdo.

ACUERDO N° 1.150

EL CONCEJO PRESIDIDO POR LA SRA. MIRTA LERCHUNDY, ALCALDE SUPLENTE E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. VÍCTOR H. GÓMEZ, JAVIER OYARZO, CÉSAR HENRÍQUEZ, NELSON VELÁSQUEZ Y LUCIANO BELMAR ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA CONTRATACIÓN A HONORARIOS DE LAS FUNCIONES QUE SE INDICAN:

- **ASESORÍA A LA MESA PÚBLICO PRIVADA DE LA COMUNA**
- **GESTIÓN DE RECURSOS A TRAVÉS DE DIFERENTES INSTITUCIONES DE GOBIERNO Y PRIVADAS**
- **INCORPORACIÓN DE LA COMUNA ACHILE EMPRENDE**

Taller que no se hizo para levantar visión misión y objetivos se realizará este sábado 12 de Abril a las 15:00 horas. Participarían los Concejales.

Sr. Velásquez: Se disculpa ya que por falta de movilización no podrá asistir.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria N° 535.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la sesión ordinaria N° 535.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria N° 536.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la sesión ordinaria N° 536.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria N° 537.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la sesión ordinaria N° 537.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria N° 538.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la sesión ordinaria N° 538.

Sr. Belmar: Entrega balance por entradas del Campeonato Nacional de Básquetbol cadetes realizado en enero pasado.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria N° 539.

Sr. Velásquez: Señala que en la segunda página, en el párrafo 4 dice que el Sr. Belmar solicitó saber cuánto invirtió la Municipalidad en la Feria Costumbrista de Llico Alto, en consecuencia que fue él quien solicitó la información.

Con la observación anotada precedentemente se aprueba el Acta de la sesión ordinaria N° 539.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria N° 540.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la sesión ordinaria N° 540.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria N° 541.

Se aprueba sin observaciones el Acta de la sesión ordinaria N° 541.

Sr. Henríquez: Señala que en página 4, párrafo 5 sobre estudio de modificación presupuestaria dice no se afecta otros proyectos en consecuencia que sí se afectan.

Con la observación precedentemente anotada se aprueba el Acta de la sesión ordinaria N° 541.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión Ordinaria N° 542.

Sr. Velásquez: Señala que en página 9, párrafo 3 lo que dice sobre terreno de Río Blanco, se refiere a la ex Escuela de Río Blanco.

Asimismo señalo que se trataba de terrenos fiscales solicitados por las organizaciones del sector y que como Concejal nunca entregó terrenos que no corresponde porque, no lo educaron para andar entregando ni quitando terrenos que no corresponde.

Con la observación precedentemente anotada se aprueba Acta de la sesión ordinaria N° 542.

Se somete a aprobación el Acta de la sesión ordinaria N° 543.

Sr. Belmar: Sobre contrato de Sr. Roliberto Oyarzo señala que éste manifestó en reunión que nunca renunció.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que ahora está contratado por el pro-empleo.

Sr. Velásquez: Señala que el Sr. Oyarzo está contratado por tres meses.

Sra. Alcalde Suplente: responde que no es así.

Con la observación anotada precedentemente se aprueba Acta de la sesión ordinaria N° 543.

Sra. Alcalde Suplente: Señala que las personas que trabajaban en la recolección de la basura, trabajan por 15 días y otro grupo por 15 días dentro de los programas de empleo.

CORRESPONDENCIA:

Informe de fecha 19 de marzo de 2008 del Dr. Leonardo Salgado informa que se han realizado 489 de atenciones dentales en 38 postas según contrato.

Invitación de seremi de Educación para el día 11 a las 09:30 en la Municipalidad de Puerto Montt por firma de convenio de Subvención Escolar Preferencial.

Convocatoria del Instituto Desarrollo y Capacitación a participar en seminario Técnico – Jurídico de actualización de la Normativa municipal.

Convocatoria de Capacit a participar en el curso denominado Aspectos Legales y Administrativos de las Labores de Inspección Municipal.

Petición de maquinaria y tubos de concreto para construir acceso a predio agrícola de Sr. Celso Barria

Sr. Gómez: Se le podría prestar la máquina pero sobre los tubos es otra cosa.

Sr. Henríquez: Opina que se podría consultar a Vialidad desde la Dirección de Obras Municipales.

Carta de estudiante Educación Superior Álvaro Díaz Arteaga, solicita se le considere por reprobado algunos ramos.

Sr. Velásquez: Se refiere a que en un sitio eriazo de calle Alberto Edwards se cortaron ramas y se solicitó que un camión municipal retire la basura pero se le respondió que no por el Director de Obras.

Sr. Belmar: Propone que se estudie la posibilidad de que se retire la basura de particulares ya que así se colabora con el aseo de la ciudad.

Sr. Henríquez: Propone que el Concejo debería establecer un mecanismo de recolección de basura como la de las podas y se debería definir una forma de recolección de basura de ramas o malezas.

Sr. Gómez: Propone que se haga un calendario según la época del año para retirar basuras.

Sr. Henríquez: Propone que los programas de empleo se haga un programa de trabajo.

Carta de la Unión comunal de Juntas de Vecinos sobre necesidad de trabajar por la Seguridad Ciudadana.

Sr. Henríquez: señala que este es un tema muy frustrante ya que se ha citado a reuniones y la gente se molestó porque no había nadie que representara a la municipalidad.

A la fecha no se han cursado invitaciones a Carabineros Puerto Varas, se solicita aumentar Carabineros en Fresia y que no se lleven a Puerto Varas.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que se he hicieron las invitaciones y se invitó al Jefe de Zona.

Sr. Henríquez: Hay cosas importantes para la visión de la gente, la sensación que existe es que cada uno tiene que cuidarse.

Sr. Gómez: Se refiere a que en reunión con gente de Punta Capitanes no había nadie de la Municipalidad solo el como Concejal.

Informe Social N° 13 emitido por petición de autorización para trabajar un Kiosco en la vía publica por el Sr. Jorge Navarro Fernández.

Carta del Comité de Trabajo Los Robles de fecha 08 de noviembre de 2007, solicitan que se faciliten camiones para trabajar en camino del sector.

Sra. Alcalde Suplente: Señala que se está ejecutando un programa de trabajo con los sectores que quedaron fuera el 2007. El camino El Torreón esta transitable, terminando lo que está haciendo se podrá trabajar en El Torreón.

Sr. Henríquez: Opina que se debería programar y hacer un calendario de trabajo con la Dirección de Obras para que se programe lo solicitado.

Sr. Marcelo Maldonado, Presidente Comité de Trabajo Los Robles: Manifiesta que sea agotaron las posibilidades formales e informales para conseguir los camiones con la Sra. Alcalde Suplente.

Se trabaja solamente con esfuerzo propio, a la fecha se han hecho las alcantarillas, la primera capa de Los Muermos ya se hizo también lo que corresponde a Fresia se recibido ayuda pero ahora se pide camión y cargador para tres días.

Sra. Alcalde Suplente: Los camiones no están disponibles ahora porque se trabaja en otros sectores en que son caminos de tierra para dar solución a personas con más problemas.

Sr. Maldonado: Señala que han tenido elevados gastos propios para contratar maquinaria y fosear pero de Fresia no se ha podido conseguir los camiones.

Sr. Velásquez: Opina que debe haber un calendario y se le puede dar una fecha.

Sra. Alcalde Suplente: En la fecha que ahora piden no es posible facilitar los camiones ya que primero se terminará lo que se está haciendo.

Sr. Oyarzo: Plantea que siempre se discute que se trabaje en lo que esta atrasado primero.

Se refiere a que ante la insistencia de los dirigentes que están haciendo un gran aporte, lo mínimo que se podía hacer es darle una fecha.

Sra. Alcalde Suplente: Señala que hay mucha gente de muchos sectores que están en la lista de espera y no se le puede asegura una fecha ahora.

Sr. Belmar: Es probable que haya sectores donde la gente no aporta.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que todos aportan, se les exige el 50% del combustible.

Sr. Henríquez: El Concejal Gómez plantea que no se vendan los camiones antiguos de la Municipalidad para tener mayor capacidad de trabajo pero el orden lo establece la Sra. Alcaldesa Suplente.

Sra. Alcalde Suplente: Uno de los camiones antiguos esta fuera de servicio, agua debe entregarse todos los días por lo que el estanque debió cargarse a uno de los camiones nuevos otro trabaja en la basura.

Sr. Maldonado: Se manifiesta disconforme con la respuesta entregada porque no consideran rutas limítrofes.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que no es así porque por ejemplo tienen el Prodesal en que se atienden familias que son de la comuna de Los Muermos.

VARIOS:

Sr. Oyarzo: Qué pasa con la adquisición del camión de la basura.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que se licitó, se adjudicará dentro de Abril y por lo tanto aún no se sabe cuando llegará.

Sr. Oyarzo: Algunos vecinos denunciaron que los contenedores de basura de Tegualda están guardados en la casa de la Sra. Johana Ovando sin ser utilizados.

Sr. Belmar: Solicita saber si el Gimnasio de Chiledeportes se entregará a la Municipalidad.

Solicita una rendición de cuenta por los 10 años de la directiva del Sr. Miguel Cárdenas y un inventario y el estado en que se encuentra ese gimnasio.

Sra. Alcalde Suplente: Informa que se firmará un convenio, Chiledeportes, revisó con el gimnasio con el Presidente del Consejo Local de Deportes Sr. Miguel Cárdenas.

Sr. Oyarzo: Se refiere a que administrar este gimnasio puede ser un problema para la municipalidad por el gasto que ello involucra.

Sr. Belmar: Le faltan todos los vidrios y hay que tener cuidado con lo que se recibe.

Secretario Municipal: Plantea que junto con los problemas de infraestructura de dicho gimnasio, es muy importante considerar la situación contractual de la Sra. Isolde Vargas que trabaja allí como cuidadora, en lo que respecta a pago de remuneraciones, imposiciones y el uso de la casa habitación que allí existe.

Sr. Oyarzo: Solicita que ese proceso se comparta con el Concejo.

Sr. Belmar: Solicita que se rellenen patios de Villa Los Ríos con ripio de calles que se pavimentarán ya que éstos se inundan.

Consulta si se entregaron los pases gratuitos de la empresa Thae Bus.

Solicita que trabaje en reparar la calle San Martín.

Sra. Alcalde Suplente: Aún no se entrega los pasajes, y para la calle San Martín llegó la autorización del Serviu...

Sr. Belmar: Solicita que se repare aro de básquetbol en multicancha de Villa El Bosque.

Informa que conversó con el Sr. Negrín, Director Regional de Junaeb para que se de atención dental a alumnas del Liceo.

Solicita que se atienda por el Módulo Dental conversando con Dr. Shibar, especialmente por alumnos que desean ingresar a Educación Superior.

Considera que se ha hecho poca difusión para la Beca Concejo Municipal.

Manifiesta su molestia por ser sometido a Sumario Administrativo por una situación en que los profesores del Liceo no tienen nada que ver, lo que se reflejará en la hoja de vida de los profesores aunque sean absueltos.

Señala que los profesores no han manipulado la asistencia en los libros de clases el y que Director del establecimiento, sr. Raúl Mancilla dio una orden al paradocente Sr. Víctor Arismendi para que cambie la asistencia en los libros.

Plantea que puede haber errores de los profesores pero no manipulación de los libros de asistencia.

Sr. Henríquez: El informe dice que no hay errores de los profesores en la asistencia sino una manipulación posterior.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que ha ordenado ese Sumario porque la Contraloría lo plantea en su Informe.

Sr. Velásquez: Sobre lectura de carta por el tema de seguridad ciudadana, plantea que tiempo atrás solicitó que se repare una luminaria en sector de Vialidad, se instaló el poste pero falta la luminaria.

Plantea inquietud porque en calle O'Higgins con Alberto Edwards existe un gran peligro, Vialidad reparó la parte de carretera, lo otro es responsabilidad de la Municipalidad.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que se ofició a Vialidad y al serviu por el mal estado de esa calle y O'Higgins.

Sr. Velásquez: Consulta porque se retiró el techo de la cancha cubierta de Parga.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que el contratista renunció al contrato, el techo instalado era de menor calidad de lo que correspondía y el Director de Obras Municipales lo fiscalizó vio que no correspondía la calidad. Se consultó a Contraloría y Gobierno Regional y se detuvo la obra.

Sr. Velásquez: Plantea necesidad de limpiar fosas sépticas en población de Parga.

Sra. Alcalde Suplente: Se refiere a que los costos para esos trabajos han aumentado enormemente de M\$ 100 a un costo de M\$ 400 por camionada y se adjudicará en forma directa.

Sr. Henríquez: Hay que cobrarle la palabra del Gobernador Provincial quien se comprometió a priorizar el proyecto de la planta de tratamiento de aguas servidas de Parga.

Sr. Velásquez: Reitera petición de informe de gastos por Fiesta Costumbrista de Llico Alto.

Sra. Alcalde Suplente: Se entregará próximamente.

Sr. Velásquez: Se refiere a micro basural existente frente a Villa Los Ríos.

Sra. Alcalde Suplente: El camión pasa pero es la gente que bota basura en ese lugar.

Sr. Velásquez: Consulta qué paso con los daños de la puerta de la retroexcavadora.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que fue reparada en forma particular por el Director de Obras.

Sr. Gómez: Desea dejar testimonio del malestar de los pescadores de Punta Capitanes por reunión con Codesosur Sinergias ante la falta de personal municipal en la reunión convocada, a pesar que el Dideco estaba de coordinador. Igual situación se dio en reunión de Llico ya que el Dideco tampoco la coordinó.

Sr. Velásquez: Señala que en el caso de Llico Bajo hubo gente esperando en la Sede Social por que no sabían donde era la reunión...

Sra. Alcalde Suplente: Señala que se le avisó a la gente el lugar de reunión.

Sr. Gómez: Consulta qué pasa con el Puente El Peuchén.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que no se trabaja allí aún.

Sr. Gómez: Consulta si se trabaja en el puente de Los Cañones.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que lo están desarmando y posteriormente se irán a trabajar a El Peuchén.

Sr. Velásquez: Informa que con los vecinos se construirá un by pass por el terreno de un particular ya que Vialidad no lo hace debido al riesgo de accidentes.

En el caso del puente El Peuchen se trata de un terreno particular que no se ha donado.

Sr. Oyarzo: Respecto de ese tema señala que el Jefe de Vialidad es el responsable que no se cumpa según él se comprometió públicamente con la comunidad del sector.

Sr. Henríquez: Señala que el propio Intendente se comprometió a autorizar esa obra.

Sr. Gómez: Reitera petición de instalar letrero de estacionamiento en diagonal en calle San Carlos frente al Banco del Estado.

Sobre trabajo en camino de la familia Soto en Monte verde, señala que no se debería construir hacer por el lugar que se está haciendo debido a las características del lugar y necesidad de alcantarillas.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que el trazado de ese camino está determinado por un tribunal razón por la que no se puede cambiar.

Sr. Henríquez: Insiste nuevamente que se entregue información solicitada hacer varios meses, sobre arriendo de viviendas de profesores, contrato de Sra. Paulina López, funciones que debe desempeñar el Dideco, pronunciamiento de Contraloría por funcionamiento de una comisión para el Presupuesto Municipal, informe por daños retroexcavadora, informe o copia proyecto agua Huempeleo.

Insiste nuevamente en la necesidad de mejorar el sector de Las Beatas para evitar accidentes y contaminación del estero.

Solicita limpieza veredas hacia el cementerio desde sector ex.-lechera y Las Beatas.

Solicita un acuerdo del Concejo para que Vialidad evalúe la situación de la ruta V-30 por posibilidad de accidentes.

Solicita que se pida a Vialidad que se supervisen las obras de la Conservación Global y que la limpieza de faja de la ruta V 30 se haga en sectores de mayor riesgo.

Insiste y solicita que se limpien los accesos a edificios públicos y correo especialmente en sector acceso discapacitados.

Solicita informe sobre pago de pasajes de Sra. Mirta Iracabal por conferencia de Dr. Burckle realizada el año pasado.

Sra. Alcalde Suplente: Responde que el Presidente Colodyr depositó los recursos que le pagaron y se regularizará la situación de esos pasajes.

Sr. Henríquez: Reitera que es importante dar respuesta a ese compromiso.

Sra. Alcaldesa Suplente: Da la palabra a la Sra. Soraya Álvarez K.

Sra. Soraya Álvarez, microempresaria de la comuna: Manifiesta su compromiso hacia el trabajo que se desarrollará en la mesa público privada y con mayor razón frente a la contratación del Sr. Assad para trabajar en esa instancia.

Sr. Henríquez: Señala que el trabajo de los arándanos es una buena posibilidad y ello es parte de un trabajo técnico para que se conozcan todos los antecedentes para involucrarse en una actividad económica desconocida.

Sr. Belmar: Consulta si hay un calendario Anual de Trabajo.

Sra. Alcaldesa Suplente: Esto se resolverán el sábado con los talleres.

Se da término a la reunión siendo las 17.35 horas.



RODRIGO GUARDA BARRIENTOS
SECRETARIO MUNICIPAL



MIRTA LERCHUNDY GARCÍA
ALCALDE SUPLENTE

MLG/RGB/cnd