MUNICIPALIDAD DE FRESIA
SECRETARÍA

REUNIÓN ORDINARIA Nº 653
CONCEJO MUNICIPAL
08.03.2011

Siendo las 08.55 horas el Sr. Alcalde da inicio a la sesión en nombre de Dios, se encuentran presentes los Concejales Sres. Javier Oyarzo, Raúl Castro, Luciano Belmar, Marcelo Bohle, Miguel Cárdenas y Armando Quinchahual.

Sr. Alcalde: Explica que se dio inicio al día con una actividad por el Día Internacional de la Mujer.

Somete a aprobación el acta de la sesión ordinaria Nº 648.

Se aprueba sin observaciones el acta de la sesión ordinaria Nº 648.

Somete a aprobación el acta de la sesión ordinaria Nº 649.

Se aprueba sin observaciones el acta de la sesión ordinaria Nº 649.

Somete a aprobación el acta de la sesión ordinaria Nº 650.

Se aprueba sin observación el acta de la sesión ordinaria Nº 650.

REMATE VEHÍCULOS DAEM.

Sr. Alcalde: Se refiere a la necesidad de dar de baja y rematar dos furgones del Departamento de Educación, lo que han solicitado a través de un documento, tratándose de un Mercedes Benz año 2005 patente YJ 3855 - y un Hyundai año 2007 patente WB 8598 1.

Sr. Belmar: Explica que ambos vehículos tienen serios problemas mecánicos que encarecen su mantención y con los recursos que se obtengan se pretende adquirir una camioneta.

Sr. Alcalde: Somete a votación la baja y remate de estos vehículos.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO Nº 1. 676

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR, MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL APRUEBA POR UNANIMIDAD DAR DE BAJA Y ENAJENAR EN REMATE PÚBLICO DOS FURGONES DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL UN MERCEDES BENZ AÑO 2005 PATENTE YJ 3855 - Y UN HYUNDAI AÑO 2007 PATENTE WB 8598 - 1.

CORRESPONDENCIA:

Carta de la Srta. Karla Pacheco Paredes, beneficiaria de la Beca Concejo Municipal, quien solicita que se le renueve la Beca ya que el segundo semestre debió suspender temporalmente sus estudios por razones de salud, presenta certificado de respaldo de su universidad.

Sr. Belmar: Opina que se debe tener en cuenta que esta estudiante suspendió sus estudios por razones de salud.

Sr. Castro: Consulta si cobró la segunda cuota de la beca el año 2010.

Sr. Alcalde: Dispone que se envíe la carta al Departamento Social para que informe sobre el caso.

CONVOCATORIA A SRES. CONCEJALES PARA ENCUENTRO REGIONAL DE CONCEJALES A DESARROLLARSE EN PUYEHUE EN LOS DÍAS 18, 19 Y 20 DE MARZO.

Manifiestan su interés por participar los Concejales Sres.: Belmar, Bohle, Cárdenas y Oyarzo quien debe asistir por formar parte de la directiva regional.

Memo Nº F-017 Departamento de Finanzas que informa sobre incentivo por mejoramiento de la gestión municipal.

Sr. Alcalde: Somete a votación la aprobación del pago de la asignación por incentivo por mejoramiento de la gestión municipal.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO Nº 1.677

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR, MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL APRUEBA POR UNANIMIDAD EL INFORME SOBRE LA ASIGNACIÓN DE MEJORAMIENTO A LA GESTIÓN MUNICIPAL Y AUTORIZA SU CANCELACIÓN EN LOS MESES DE MAYO, JULIO, OCTUBRE Y DICIEMBRE.

Sr. Castro: Solicita que se entregue el Plan de mejoramiento de la gestión para el presente año.

Sr. Belmar: Destaca que ha mejorado la atención del público.

Secretario Municipal: Señala que eso es efectivo y si últimamente ha habido algún problema en esto es por la licencia médica del Director de Obras Municipales ya que se acumuló una cantidad de trabajo y documentos, todos de carácter técnico que solamente el Director como especialista del área de la construcción debía firmar.

Sr. Alcalde: Explica situación ocurrida con la familia Barría por el loteo de su terreno que debería considerar las calles para ser aprobado por el Director de Obras para que después sea aprobado por el Serviu, lo que finalmente se solucionó.

Sr. Cárdenas: Opina que en esa Dirección falta una persona que apoye al Director, alguien que esté en terreno.

Sr. Alcalde: Señala que se está a la búsqueda de los recursos para que la presentación de proyectos no tenga problemas técnicos.

Sr. Belmar: Plantea que se vea la forma para que en los proyectos se incorporen recursos para que se contraten profesionales.

Sr. Alcalde: Señala que en esos casos se cuenta con los recursos y se vio la posibilidad de contratar a alguien pero por razones legales no se pudo.

Sr. Castro: Señala que se debe tener presente que en el Director de Obras a veces no se encuentra una buena actitud para con el público y hay reclamos por ello de parte de la gente.

Sr. Alcalde: Responde que como existe esa inquietud se le traerá a sesión para con versar con él.

Carta Srta. Macarena Lagos España beneficiaria Beca Concejo Municipal quien solicita que se le renueve la Beca a pesar de cambio de Universidad y carrera lo que ha sido motivado por problemas de salud que le impedían continuar estudiando Biología Marina que es la carrera con la cual ganó la beca.

Sr. Alcalde: Señala que la petición se remitirá al Departamento Social con la finalidad que se informe su situación.

VARIOS:

Sr. Alcalde: Informa que con la aprobación de recursos para mejorar calles que acceden a Alberto Edwards, se terminaron los trabajos de los programas de generación de empleo.

Se envió una carta a los Presidentes de las Juntas de Vecinos de Fresia por la existencia de perros vagos, se hará reunión con ellos, la Unión Comunal y el Jefe de Tenencia que informará al Juzgado de Policía Local o Ministerio Público cuando haya personas lesionadas.

Informa que en reunión en el Gobierno Regional se trabajo en acelerar el proyecto del internado del Liceo C.I.C que está RS y que tiene recursos aprobados para el año 2012 pero se adelantaría para este año y se tratará de incorporarlo en tabla del Consejo Regional, esperando que en Mayo pueda iniciarse.

Sr. Belmar: Sobre este internado consulta si está la mecánica de suelos lista.

Sr. Alcalde: En el terreno municipal si está, si se trata de otro terreno para la construcción habría que hacer un nuevo estudio.

Sr. Oyarzo: Solicita que se dé a conocer el proyecto.

Sr. Belmar: Plantea que habría que ver el sistema de calefacción que es de alto costo.

Sr. Castro: Plantea que se podría ver si se aplica energía geotérmica para la calefacción.

Sr. Belmar: Propone que se estudie la construcción de un nuevo gimnasio para evitar la pugna permanente entre la Escuela Básica y el Liceo.

Sr. Alcalde: Informa que se planteó a Gobierno Provincial la necesidad de reparar los puentes en mal estado de la comuna porque Vialidad no responde, se trata de La Isla, Oropel y Yerbas Buenas Bajo.

Informa que habrá que hacer un gasto como municipalidad para instalar más luminarias en el sector Los Pinitos, la postación está hecha y falta el alumbrado público (más o menos 15 o 20 luminarias).

Sr. Belmar: Solicita que se averigüe por un foco que falta en el Estadio Municipal.

Sr. Alcalde: Informa que hoy se confirma la hora de la entrega del nuevo pabellón de Tegualda, vendría el Seremi de Educación y será el día en que se inaugure el año escolar comunal.

Sr. Castro: Se refiere a la existencia de un problema de una alcantarilla en Tegualda la que se obstruye con basura.

Señala que en calle Andrés Gallardo se debería mantener como espacio de recreación el sitio donde funcionó anteriormente la escuela.

Informa que conversó con dirigentes de Los Prados que le informaron que la empresa ripiaría la calle Camilo Henríquez pero están llevando tierra.

Sr. Alcalde: Responde que se les dio tierra para levantar el nivel y ripiarán posteriormente.

Sr. Castro: Plantea que en Villa Los Volcanes de Tegualda la planta de tratamiento de aguas servidas se construyó en el mismo sector de la población, y que está separada solamente por la calle y se teme que haya malos olores.

Sr. Alcalde: Responde que se visitaron dos plantas de tratamiento de distintas características, una en Río Negro y otra en Cancura y no emiten olores por lo que ello depende de la obra y la calidad del trabajo.

Sr. Castro: Consulta por el proyecto de alcantarillado de Parga.

Sr. Alcalde: Responde que ya pasó por el Servicio de salud, se está en etapa de solicitar los recursos para su construcción.

Sr. Bohle: Consulta por la escritura de ese terreno.

Sr. Alcalde: Responde que se extravió el formulario del SII con el que se asigna el rol y hubo que hacer la inscripción de nuevo.

Sr. Castro: Señala que el problema es serio porque si no se hace la inscripción el dueño del terreno podría venderlo a otra persona y ésta inscribir a su vezla propiedad quedando la Municipalidad sin el terreno.

Informa que conversó con la Sra. María Cornejo que le informó que habría dos reuniones por el problema de los perros vagos en las Villas Los Ríos y Estación.

Plantea que se debería hacer un catastro de perros entre los vecinos para saber quién y cuántas mascotas tienen en su casa.

Sr. Alcalde: Informa que se está haciendo un convenio con la Universidad Austral para que vengan alumnos de Medicina Veterinaria para trabajar con los perros vagos.

Sr. Cárdenas: Propone que se hable con el Veterinario Sr. Altamirano para que presente un proyecto.

Sr. Belmar: Propone que se converse igualmente con el Veterinario del Liceo Sr. Ojeda porque tienen excelente voluntad para trabajar.

Sr. Oyarzo: Informa que se contactó con la organización "Albergando un Amigo" quienes señalan que se debería hacer un contacto con la Universidad Santo Tomás llegando a un acuerdo financiero con la Municipalidad para costear las operaciones y tratamientos

Sr. Castro: Informa que el Sr. Ojeda ha trabajado con los alumnos en la esterilización de hembras de perro.

Sr. Belmar: Se refiere a la ordenanza de ruidos molestos señalando que le parece que habría que hacer algunas propuestas de modificación al modelo que se ha presentado.

Sr. Castro: Plantea que habría que definir qué son los ruidos molestos lo cual debería estar establecido en la ordenanza.

Sr. Alcalde: Propone que se haga una sesión extraordinaria la próxima semana con el Teniente y el Juez de Policía Local.

Sr. Belmar: Consulta por situación de venta de animales del Liceo ya que el establecimiento tiene facultades delegadas y existen dudas por la facturación y pago de IVA de los animales que se faenarán para alimentación de los alumnos de los internados municipales de la comuna.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Opina que aunque el Liceo tenga facultades delegadas los animales de su predio son municipales, deben estar inventariados y con un Acuerdo del Concejo se pueden dar de baja y faenar.

Sr. Belmar: Plantea que se debe hacer evaluación de las licitaciones de actividades municipales por falencias vistas en el almuerzo realizado tras el acto de conmemoración de la Batalla de El Toro.

Sugiere que se haga un proyecto de reparación de multicanchas y se reparen las mallas deterioradas de las que ya existen.

Solicita que se haga más expedito el proceso de renovación de la beca Concejo Municipal para que los estudiantes puedan contar con los recursos lo antes posible.

Solicita información para Beca Deportiva y trabajar el tema en el futuro con el Concejo.

Sr. Castro: Plantea que esa beca no debería ser solamente para estudiantes y se debería considerar a otros deportistas destacados de la comuna.

Sr. Bohle: Vecinos de Los Guindos solicitan que se instale un letrero que indique donde se ubica el sector.

Señala que en Paso El León al recargarse con ripio el camino no se instalaron ocho alcantarillas y solicitan que se instalen para que no colapse el camino en invierno.

Sr. Alcalde: Señala que se ofició a la empresa de la Conservación Global y no las han instalado.

Sr. Bohle: Informa que en el terreno de la Sra. Mónica Altamirano en Tegualda en el acceso a la planta de tratamiento hay rebalse y escurrimiento de aguas servidas.

Sr. Alcalde: Informa que hay un proyecto para mejorar toda esa planta de tratamiento, el cual se está ejecutando.

Sr. Bohle: Consulta quién contrata el operador de la planta y si trabaja los días sábado y domingo

Sr. Alcalde: Responde que la Municipalidad le paga y que trabaja de lunes a viernes.

Sr. Bohle: Solicita información del DAEM respecto de % de matrícula con relación al año anterior.

Solicita información de gastos de semana fresiana 2011.

Sr. Cárdenas: Manifiesta que el problema de los perros vagos que atacan a las personas es serio y hay que tomar medidas.

Sr. Alcalde: manifiesta que las razones de este problema no son municipales, y lo primero que debe hacerse es que la municipalidad informe a los interesados de sus responsabilidades.

Sr. Cárdenas: Consulta por el estudio de trámite y el control de velocidad ya que ha pasado bastante tiempo y qué pasa con los lomos de toro, especialmente en calles como Alberto Edwards, San Carlos y ahora que está pavimentada Juan Schwerter.

Sr. Alcalde: Responde que está presentado, fue muy bien formulado y se espera la aprobación para su financiamiento.

Se ha conversado con Vialidad de la calle Alberto Edwards y no han definido qué autorizarán cree que se requiere más fiscalización, lo cual pedirá a Carabineros.

Sr. Cárdenas: Plantea que hay que pintar un paso de cebra en Alberto Edwards frente a Balmaceda y San José.

Plantea la necesidad de regular el paso de los camiones porque circulan por todos lados y pueden quebrar el pavimento nuevo.

Sr. Alcalde: Responde que todo está sujeto al estudio del tránsito que se está haciendo y hay que hacer un estudio final de la calle San Carlos impidiendo el estudio de caminos y buses lo cual hay que decretarlo.

Sr. Oyarzo: Opina que en la Avenida San Carlos se debería permitir a los vehículo menores estacionar y que se respeten los paraderos de buses.

Sr. Belmar: Sugiere que se oficie a los vecinos de San Carlos por el cuidado que deben tener en la descarga de leña para evitar que se rompan las baldosas. .

Sr. Oyarzo: Plantea la necesidad de que se limpie la calle San Carlos por la basura que se ha acumulado en los basureros instalados en la avenida.

Sr. Alcalde: La próxima semana se iniciará la distribución de los contenedores de basura, hay que hacer conciencia en que la comunidad mantenga limpio y los responsables de limpiar los basureros de San Carlos son los trabajadores del camión recolector.

Informa que una Iglesia se acercó para hacer una campaña de aseo en Fresia con los colegios y las juntas de vecinos.

Sr. Belmar: Consulta si hay algún proyecto para aseo de las calles, propone que se haga una campaña con la Escuela Básica y Liceo C.I.C.

Sr. Alcalde: Todavía no se sabe de proyectos para la comuna, se darán cursos (guardias de seguridad).

Sr. Cárdenas: Consulta cómo van los proyectos de empleo y capacitación para jóvenes.

Sr. Alcalde: Responde es lo que acabo de explicar.

Sr. Cárdenas: Señala que cada vez se hace más necesario la adquisición de un bus para traslado de trabajadores y personas enfermas.

Sr. Belmar: Opina que un bus para actividades municipales es posible pero no un recorrido.

Sr. Cárdenas: Las empresas no aportan y se podría tener un bus para los horarios en que las empresas no ponen buses.

Consulta por la cancha de skate para los jóvenes.

Sr. Alcalde: Responde que se está trabajando en buscar un lugar para ese proyecto.

Sr. Belmar: Hay que tener cuidado porque los jóvenes no respetan ni tienen cuidado con el paso de vehículos.

Sr. Cárdenas: Plantea necesidad por falta de agua en posta de Cau Cau y que no se ha hecho por el pozo profundo.

Sr. Alcalde: En Cau Cau se hicieron dos perforaciones de 100 metros y no encontró agua razón porque el Gobierno Regional ya no aportará recursos para otro pozo.

Señala que está viendo una captación en terreno del Sr. Clenardo Negrón.

Sr. Cárdenas: Consulta por respuesta de la Conama por discusión de agua a causa de los Eucaliptos por que se debería prohibir las plantaciones en la comuna.

Sr. Alcalde: Se hace muy difícil financiar proyectos donde hay poca gente.

Sr. Cárdenas: Consulta por alumbrado público de población Maine.

Sr. Alcalde: Se descubrió que una persona mueve el poste y se desconecta la luz por lo que Saesa busca una solución.

Sr. Castro: Saesa debería tener un sistema menos vulnerable ante estas eventualidades.

Sr. Cárdenas: Plantea que se estudie la posibilidad de trasladar al funcionario municipal Sr. Hugo Bustamante en ambulancia municipal desde Santiago en atención a su mal estado de salud.

Sr. Alcalde: Viendo la gravedad de la situación somete a votación la aprobación de la ambulancia.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N°1.678

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR, MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL APRUEBA POR UNANIMIDAD AUTORIZAR EL TRASLADO DESDE SANTIAGO EN LA AMBULANCIA DEL DEPARTAMENTO DE SALUD AL FUNCIONARIO MUNICIPAL SR. HUGO BUSTAMANTE CÁRCAMO EN ATENCIÓN A SU MAL ESTADO DE SALUD.

Sr. Quinchahual: Consulta por programas de trabajo para la comuna.

Sr. Alcalde: Se trabaja en el tema pero el problema de la comuna es que el grueso de la gente no tiene contrato ni finiquito, sino que ejercen de manera informal trabajos estacionales.

Sr. Quinchahual: Consulta por profesora de Tegualda que tuvo muy buenos resultados en el Simce y se la trajo el Colegio Purísimo Corazón de María.

Sr. Alcalde: Responde que ella hacía reemplazos y ganó un concurso en el Colegio Purísimo Corazón de María.

Sr. Quinchahual: Señala que si se sabía que era una buena profesora porqué no se le retuvo.

Sr. Alcalde: Responde que es porque no hay suficientes alumnos.

Sr. Belmar: Informa que en la Escuela de Rinconada hay 20 alumnos y 4 profesores más los inspectores.

Sr. Quinchahual: Consulta por trabajos de retroexcavadora y alumbrado en campos.

Sr. Alcalde: Se está inscribiendo a la gente que está lejos del alumbrado para conocer la situación y ver qué política se hará, es un catastro solamente.

Sr. Quinchahual: Informa que el Sr. Fernando Baeza de Forestal Los Lagos solicita una reunión de coordinación con Carabineros y PDI para conversar sobre el abigeato porque los predios de la empresa son utilizados para ocultar animales robados.

Sr. Oyarzo: Solicita que se envíe a Alto Bonito la máquina para excavar los pozos.

Sr. Alcalde: Responde que la gente de Alto Bonito tiene agua y algunos quieren tener un segundo pozo y eso no se puede hacer.

Sr. Oyarzo: Señala que la disposición estaba para ello.

Sr. Alcalde: Responde que la disposición está y que se está trabajando en otras partes también.

Sr. Oyarzo: Solicita el compromiso de la máquina.

Sr. Alcalde: Responde que a fin de mes irá la máquina.

Sr. Oyarzo: Consulta si se hizo algún contrato de publicidad con la empresa de cecinas PF por las banderas que se instalaron en las calles.

Sr. Alcalde: Responde que se informó al Concejo las actividades que se realizaron y además aportaron las banderas de la comuna.

Sr. Oyarzo: Hay que estudiar estos temas porque pueden ser entradas para la municipalidad.

Sr. Alcalde: Puede ser que este año sea poco lo que aportaron y se puede estudiar cómo mejorar en el futuro.

Además esto ha despertado entusiasmo en las empresas.

Sr. Cárdenas: Señala que la gente piensa mal y se aclaró que era por canje de premios.

Sr. Oyarzo: Hay que ver los espacios publicitarios de los paraderos de buses.

Sr. Alcalde: Informa que Saesa ofreció un obsequio.

Sr. Oyarzo: Consulta por el desarrollo del concurso de una bandera para la comuna, tema en el que mucho tiempo atrás había iniciado un trabajo, y a la fecha no se sabe nada acerca del resultado.

Sr. Alcalde: Responde que el encargado de ello, el funcionario Sr. Marcelo Oyarzo no repartió los afiches ya que estaban guardados y los entregó cuando dejó Cultura y fue destinado a la tesorería, por lo que no hubo publicidad, no se dio difusión al concurso, y se podía haber conversado con los colegios de la comuna para que participe la mayor cantidad de gente.

La comisión que vio los trabajos señaló que se vio muy poco interés en presentar trabajos porque fueron solamente cuatro y declaró desierto el concurso.

Siendo esto responsabilidad de la Municipalidad, reitera que el Sr. Oyarzo entregó los afiches cuando ya se estaba en la etapa de evaluación por dejación.

Sr. Cárdenas: Consulta si hay un informe del Prodesal por las actividades que desarrollan.

Sr. Alcalde: Responde que sería bueno ir a conocer qué es lo que hacen y se les puede invitar a una reunión.

Informa que el Indap cambiará su forma de operar con el Prodesal ya que estará orientado a personas con iniciación de actividades lo que dejaría fuera del programa a muchos pequeños agricultores.

Somete a votación la aprobación de la comisión de los Concejales Sres. Oyarzo, Belmar, Bohle y Cárdenas para participar en el Encuentro Regional de Concejales a desarrollarse en Puyehue en los días 18, 19 y 20 de marzo.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N°1.679

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR, MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL APRUEBA POR UNANIMIDAD AUTORIZAR LA COMISIÓN DE LOS CONCEJALES SRES. OYARZO, BELMAR, BOHLE Y CÁRDENAS PARA PARTICIPAR EN EL ENCUENTRO REGIONAL DE CONCEJALES A DESARROLLARSE EN PUYEHUE EN LOS DÍAS 18, 19 Y 20 DE MARZO. LA MUNICIPALIDAD CANCELARÁ LA INSCRIPCIÓN, VIÁTICOS QUE CORRESPONDA LOS GASTOS DE TRASLADO Y OTROS A QUE HAYA LUGAR QUE SEAN INHERENTES A LA COMISIÓN.

Siendo las 11.40 horas se cierra la sesión.

I. MUNICIPALIDAD SECRETARIO MUNICIPAL

RODRIGO GUARDA BARRIENTOS
SECRETARIO MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD ALCALDE

BERNARDO ESPINOZA VILLALOBOS
ALCALDE

BEV/RGB/cnd