

**MUNICIPALIDAD DE FRESIA
CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA N°1006
CONCEJO MUNICIPAL
02 DE DICIEMBRE DE 2020**

APROBADA EN SESION 1009 DE 05 ENERO 2021

Siendo las 09:00, en el nombre de Dios, se da inicio a la sesión Ordinaria N°1006 del Concejo Municipal, de fecha 02 de diciembre de 2020, preside el Sr. Alcalde de la Comuna Don Rodrigo Guarda Barrientos y debido a la pandemia del COVID-19, se encuentran conectados vía Skype, los presentes los Concejales,

- Don Miguel Cárdenas Barría.
- Don Marcelo Bohle Flores.
- Don Javier Oyarzo Altamirano.
- Doña Yoanna Ovando Nopai.
- Don Marcelo Barrientos Barrientos.
- Don Marcos Alvarado Subiabre

TABLA.-

1. Aprobación Acta Sesión Ordinaria N°1.002.-
2. Aprobación Acta Sesión Ordinaria N°1.003.-
3. Aprobación Acta Sesión Extraordinaria N°241.-
4. Cuenta Alcalde. -
5. Cuenta Comisiones. -
6. Solicita Acuerdo para Aprobación del Proyecto “Construcción Cancha de Fútbol Alberto Edwards Comuna de Fresia” y autorización para llamar a Licitación. Res. Ext. 6816/2020.-
7. Solicita Acuerdo para realizar trato directo para ejecución Proyecto “Mejoramiento Estadio Club Deportivo Maine”
8. Correspondencia Despachada. -
 - Acta Sesión N°1.002.-
 - Acta Sesión N°1.003.-
 - Acta Sesión N°241.-
 - ORD. 12 Dirección de Control.
 - Resolución Exenta 6816/2020 SUBDERE, Aprueba proyecto y distribuye recursos del Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal/emergencia, Comuna de Fresia.
 - Proyecto “MEJORAMIENTO ESTADIO CLUB DEPORTIVO MAINE”.-
 - Oferta Económica “MEJORAMIENTO ESTADIO CLUB DEPORTIVO MAINE”.-
9. Incidentes.-

Sr. Alcalde: Señala de acuerdo a lo que está en Tabla vamos a someter la aprobación del Acta N°1002. Ofrece la palabra por si tienen alguna observación. No hay observaciones. Se aprueba el Acta.

Sr. Alcalde: Somete aprobación el Acta N°1003. Ofrece la palabra por si tienen alguna observación.

Sra. Yohana Ovando, Concejal : En la página 8 donde hace mención a los pasos peatonales para Tegualda dice: donde vivía el Sr. Cea y es como punto de referencia donde vive el Sr. Cea y que también falto la parte que hace mención al de la Sra. Nora Roa falto la parte que dije que remarcará que el paso peatonal que se hizo frente a la Posta.

Sr. Alcalde: Sin más observaciones se somete a aprobación de los Sres. Concejales. Aprueban todos.

Sr. Alcalde: Somete a aprobación el Acta de la Sesión Extraordinaria N° 241. Ofrece la palabra por si tienen alguna observación.

Sr. Marcelo Barrientos, Concejal : Señala en la página N°6 en la redacción que se hace hay varias puntuaciones que faltan, donde yo digo una pregunta aparece sin signo de pregunta ¿Cuándo nosotros hagamos algo mal? En la primera línea donde dice a la concejala Ovando que formalice la denuncia que está haciendo hacia mi persona sobre que me capacite junto a mi esposa y es que me habría capacitado junto a mi esposa no estoy afirmando eso y básicamente el resto no estoy afirmando, el resto es el tema de la puntuación porque cambia las cosas de contexto sino están los puntos y comas.

Sr. Alcalde: Alguna otra observación.

Sr. Miguel Cárdenas, Concejal : En la página 9 donde hablé donde dije Gobernadora la intención era entregar la carta al Intendente y al SEREMI de Salud, **Sra. Yohana Ovando, Concejal :** Lo que yo dije ese día que andaba con su esposa y eso fue lo que trataba de hacer mención ese punto.

Sr. Alcalde: Sin más observaciones. Somete a aprobación el Acta Extraordinaria N° 1241. Aprueban todos.

Sr. Marcelo Barrientos, Concejal : Solicita que no se cambie la textualidad del audio porque no es lo que está diciendo la Sra. Concejal, yo tengo el audio donde lo ratifique y me gustaría comentar que he solicitado a Contraloría que se investigue lo que ella ha señalado, me autodenuncie para que se revisen la capacitaciones de todos nosotros incluido la mía.

Sr. Alcalde: De todas manera para cualquier circunstancia están los audios guardados.

Sr. Marcelo Barrientos, Concejal : Por eso digo que no se puede cambiar la textualidad de lo que ahí se dice.

4.- Cuenta del Alcalde.

Sr. Alcalde: Uno de los temas más relevantes, es el hecho que ayer quedó RS el proyecto de Agua Potable del sector de Huempeleo - Alto Bonito. Este proyecto en todo lo que tiene que ver con el diseño está elaborado por la Dirección de Obras Hidráulicas, hoy día pasa a Sesión del CORE, lo va a presentar la Dirección de Obras hidráulicas es un proyecto que con recursos de esa Dirección se va a ejecutar. Entonces lo que requieren es el visto bueno del Consejo Regional y eso lo van a tratar en el día de hoy. Así que es una muy buena noticia, es un proyecto que cuesta alrededor de \$800.000.000 y va a beneficiar a alrededor de más de 100 familias y se considera a 53 y tantas personas en lo particular. Así que es una excelente noticia y esperamos que en el más breve plazo la Dirección de Obras Hidráulicas licite para que se comiencen las obras de ese sector y nos avisó la SEREMI de Desarrollo Social acerca del RS de este proyecto y por eso pasa hoy día al Consejo Regional. Lo segundo que también es importante es que ayer se emitieron definitivamente los certificados de recepción de obras de los conjuntos habitaciones de viviendas sociales de Los Lingues y Los Notros. Estos emitidos se habían emitido la semana pasada rechazando la solicitud de recepción que había hecho la

Empresa por la razón de que había una discrepancia en lo construido y los planos que se habían presentado y faltaban algunos documentos de carácter administrativo que hicieran llegar a la Dirección de Obras, eso lo hicieron llegar, corrigieron los planos e hicieron una actualización y ayer a la tarde se emitieron los certificados, así que ahora queda lo de la Consultora, la entidad patrocinante y el SERVIU que tiene que ver a Escritura Pública esa documentación y después elaborar las escrituras para hacer entrega de las poblaciones a sus beneficiarios

Sr. Marcos Alvarado, Concejal : Consulta si ahí se vio el tema de las inundaciones que es un problema que tenemos, no va ser que se va a ir la Empresa y van a ser los vecinos con ese problema.

Sr. Alcalde: Lo que tiene que ver con eso tengo entendido que está corregido de acuerdo a lo que me informaron y si hubiera algún problema es responsabilidad de la Empresa algunas situaciones que se puedan dar ahí de acuerdo a la ley de Urbanismo y Construcciones hasta por diez años, hay cosas que tienen plazos que son de dos años, hasta cinco años en este caso hasta diez años tiene responsabilidad la Empresa por algún tipo de falla que hubiera en la construcción y eso está establecido en la ley.

Sra. Yohana Ovando, Concejal : Consulta con respecto a esto mismo hay alguna posibilidad considerando toda la documentación que falta para poder entregar estas viviendas al Comité, cabe la posibilidad que se pudiera hacer esta entrega antes de Navidad.

Sr. Alcalde: Esa es una respuesta que yo no podría darle porque no depende para nada de la Municipalidad depende de lo que pueda demorar el Conservador de Bienes Raíces en inscribir a tiempo la redacción de las Escrituras en la Notaría. Tengo entendido que la Entidad patrocinante tiene bastante adelantado esto respecto de las Escrituras en su redacción, pero falta este paso previo que tanto el loteo como la aprobación de la Dirección de Obras Municipales tiene que inscribirse previamente en el Conservador de Bienes Raíces esos plazos no dependen de nosotros hay que tener la fe y la esperanza que puedan entregarse lo antes posible al 31 de Diciembre que es lo que todos quieren, lo quiere la Empresa, el SERVIU, Vivienda con quienes hemos estado hablando este tema y todos, esas viviendas van a constituir un ejemplo para muchos por el hecho que hace un año y dos meses comenzó la construcción y ya están para ser entregadas. Entonces yo creo que eso lo que se está buscando, que tanto las Instituciones involucradas como Empresas Constructoras puedan ver que efectivamente cuando hay un trabajo serio y constante se puede salir adelante con un proyecto en un plazo inferior al que está establecido en el propio Contrato, es interés de todos sacar adelante esto, pero repito no depende de nosotros acelerar los plazos tanto de Notaría como del Conservador de Bienes Raíces . En un ámbito que tiene que ver con vivienda también el Director Regional del SERVIU Fernando Gunckel vino a la comuna antes de ayer y vino para informar a la directiva del Comité Nueva Ilusión II que su proyecto está calificado en el SERVIU y esto quiere decir que todo lo que tiene que ver con las familias en los aspectos sociales, de los ahorros, los aspectos técnicos del proyecto tanto de loteo como de arquitectura y urbanización está con visto bueno, al mismo tiempo todos los aspectos jurídicos del proyecto. Entonces la idea de informarle a los dirigentes que su proyecto estando calificado me parece que hoy día o tal vez el subsidio y eso va estar resuelto después de la segunda quincena de Febrero así que era una muy noticia para el sector de esas familias que me parece que eran 73 y el mismo día que vino el Director que junto con entregar esta información hizo su visita a la población Los Lingues y Los Notros donde nos contaron de algunos detalles que tiene la población que la hace diferente a otros por ejemplo

lo que tiene que ver con áreas verdes en los sectores de esparcimiento, de juegos de equipamiento que están todos construidos y terminados así que fue una muy buena visita que hizo el Director del SERVIU. Otro tema es que el Lunes tuvimos una reunión con la Comisión Provincial Llanquihue del Consejo Regional sobre el tema del APR de Las Cruces, este proyecto ya tiene varios meses que está detenido porque se solicitó un aumento de obras y este aumento de obras tenía que tener la aprobación de CORE se requieren \$207.000.000 para terminar este proyecto y permite la incorporación de 27 nuevos usuarios, esas son las familias que se suman a las originales del proyecto y ahora va quedando obtener el RS que está prácticamente listo, faltaba solo algunos detalles que solo tienen que ver con el sistema eléctrico para el trabajo de los equipos de la bomba del pozo que es una línea trifásica que requiere y esto está para ser aprobado. Así es que la Comisión Provincial aprobó esto y esperamos que posteriormente se asignen los recursos para la continuidad de este proyecto.

Otro tema de preocupación ha sido el término del Programa de Empleo, se hicieron muchas gestiones, algunos de ustedes en forma particular y en grupo ante Gobierno Regional, de acá mismo de la Municipalidad buscamos la forma que se pueda extender el programa, pero la respuesta fue negativa y nosotros tuvimos que ponerle término al Contrato y no hay ninguna forma de extenderlo, es probable porque el propio Consejo Regional está buscando la forma y hoy día lo van a hacer una evaluación acerca de este tema de los Programas de Empleo y es probable que se asignen nuevos recursos, pero ya va a ser para el próximo año, dentro del mes de Diciembre no hay ninguna posibilidad de retomar este trabajo.

Sr. Miguel Cárdenas, Concejal : Justamente ayer hable con don Juan Cárcamo y decían que hoy tocaban el tema porque nosotros conversamos con don Rene Uribe y él decía que existía la posibilidad de utilizar aunque sea poca plata la quede y que se podía utilizar en la gente y hoy sé que tiene reunión el CORE y se va a plantear este tema porque se queda poco e independiente que se puedan enviar nuevos recursos para la comuna, esa plata creo que no la debíamos devolverla y pelearla hasta el final porque tengo entendido que van quedando menos personas.

Sr. Alcalde: Comparto lo que se está planteando, pero ya llego la instrucción de que el saldo que quede hay que devolverlo porque este programa no se extiende no tenemos ninguna posibilidad de recontractar a las personas. Por mucho que don Rene haya planteado lo que respondió a ustedes. Yo tome contacto con el Intendente y el Administrador y ambos señalaron que no es posible darle continuidad a un proyecto que estaba concebido en un principio para 4 meses, se cumplieron los 4 meses y todas las comunas tienen que ponerle término. Ahora pasa que hay situaciones muy complejas que son particularmente de Puerto Montt y de Osorno que tienen que hacer devoluciones bastante grandes de recursos y eso tiene complicado a Gobierno Regional y eso tiene que hacerse ahora, tenemos que tener dentro de esta semana todo finiquitado, pero lamentablemente el proyecto no puede continuar.

Sr. Miguel Cárdenas, Concejal : Consulta cuánta plata es la que se devuelve.

Sr. Alcalde: Nosotros alrededor de 5 a 6 millones, ahí fluctúa la cantidad.

Sr. Marcelo Barrientos, Concejal : Quisiera volver solicitar lo que he solicitado en otras veces que, en momentos de la Cuenta, las preguntas pudieran hacerse al final como dice el Reglamento porque si no todos nos ponemos hacer preguntas mientras habla, la verdad me interesa la Cuenta.

Sr. Alcalde: Debo informar a ustedes que a contar de ayer 1 de Diciembre va a asumir como Suplente la Dirección de SECPLAC el funcionario Yercó



Hernández, que venía trabajando allí ya varios años, así que él es Director de SECPLAC en lo que va para adelante. Finalmente, un tema que es complejo y del cual hice algunos planteamientos la semana pasada hasta el Lunes venció el plazo para notificar a los funcionarios del Departamento de Educación a todos acerca del término de su Contrato, del término de su relación laboral con la Municipalidad de Fresia, entendiendo que hay algunas personas que están esperando los recursos para su indemnización que debe pagarse en el transcurso de este mes a todos lo que están allí son alrededor de 15 personas y esperamos también que el Servicio Local de Educación nos haga llegar la Resolución que tenemos entendido que está prácticamente lista donde algunos de ellos, no todos pasan a Establecimientos Educativos y otros reciben su indemnización por años de servicio y otros esperan su indemnización como bono de incentivo al retiro. Así que esa es la situación, me ha tocado notificarlos, es una situación compleja, muy dolorosa para todos y hemos tenido que asumirla de la mejor forma posible. Para que sepan eso hubo que hacerlo como plazo máximo el Lunes.

5.- Comisiones.

Sr. Alcalde: Ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si tiene algo que informar.

6.-Solicitar Acuerdo del Concejo para el Proyecto Cancha de Fútbol Alberto Edwards y Autorización para Llamar a Licitación.

Sr. Alcalde: Señala este proyecto es algo que se presentó hace algún tiempo y es por \$59.999.999, está la Resolución de la SUBDERE que aprueba el proyecto por ese monto, es de los primeros días de Octubre y ahora ya hay que entrar a la Aprobación del Proyecto para su Licitación. Este proyecto considera obras tales como: la cancha con una base de tierra vegetal, excavaciones, drenaje, uso de un paño de geotextil, la instalación de grava, sembrar pasto y también debe considerarse las condiciones climáticas de la zona de todo lo que tiene que ver con este proyecto de Cancha, es decir la orientación respecto de los puntos cardinales, las pendientes requeridas. Se ofrece la palabra por si hay alguna consulta sino para su votación.

Sr. Marcelo Bohle, Concejel : Consulto por fecha más o menos exacta para la data de este proyecto porque no me recuerdo que haya estado en la carpeta de los que nos ha pasado.

Sr. Alcalde: Este proyecto se presentó a la SUBDERE dentro de este año.

Sr. Marcelo Bohle, Concejel : Me parece muy bien que podamos aportar a los Clubes Deportivos que tengan su Complejo Deportivo. Tengo una situación que me llama mucho la atención y lo voy a hacer con una especie de analogía con respecto a una Junta de Vecinos, por muchos viene solicitando el Mejoramiento de su Sede Social, que es la de la Junta de Vecinos, ellos el año pasado 2019, cuando solicitaron apoyo se le dijo que postulen al FONDEVE, cuando postularon y no lo ganaron se le dijo que presenten una carta para que soliciten una subvención para poder aportarles y ayudarles a mejorar eso y presentaron su carta y no se le dio respuesta recién hasta el 2020 diciéndole que postulen nuevamente al 2020. Y a que quiero llegar me parece excelente que al Club Alberto Edwards tan rápidamente se le haya presentado un proyecto para construir su Cancha de Fútbol, pero también y creo que también estamos al debe el Municipio y las autoridades con respecto a una situación que se viene arrastrando por tanto tiempo, porque la analogía que yo hago es desde el 2019, pero esto viene de antes y no se le ha dado ningún tipo de solución a ellos y porque lo digo es tan importante un Centro Cívico donde se reúne la comunidad como es una Cancha de Fútbol.

Sr. Alcalde: Entiendo perfectamente lo que dice.

Sr. Miguel Cárdenas, Concejal : Yo encuentro muy positivo que sea así de rápido algunas cosas que se puedan sacar, pero igual me preocupa, estuve hace unos días atrás en la Población Villa Los Ríos, justamente en la Sede y está horrible, se están robando las cosas, lo otra la Sede Arturo Prat donde el cierre perimetral . A mí me preocupa quién prioriza Alcalde este tipo de proyectos, recién ahora me tengo enterando de todo cuando prácticamente está listo y me gustaría saber ¿cómo se priorizan las cosas? Hay gente vulnerable por ejemplo la gente de la Población Schwerter que necesita su Sede y que necesita el cierre perimetral para evitar lo que pasa ahí. Igual me llama la atención que haya cosas que salen tan rápido y otras no. En todo caso me parece bien por el Club Alberto Edwards que puedan tener su cancha, pero igual me preocupa esa inquietud e igual un sabor amargo, hay cosas más prioritarias que esto.

Sr. Marcos Alvarado, Concejal : Señala que a fines del año pasado solicitamos nosotros que se nos entregue un Informe de los Proyectos que estaban en camino y lo que se iban a postular el 2020, eso se nos entregó y no aparece ese proyecto como prioritario para el 2020 y lo otro por colocar un ejemplo en Parga todavía estamos sin poder terminar ese Estadio y no se en que paso irá ese proceso, pero yo creo que los proyectos hay que ir terminándolos porque en su momento lo dije a modo de broma cuando en las Cuentas Públicas cuando comenzó este período de Consultorio de Tegalda, del Estadio de Parga y proyectos que hasta la fecha no salen y lo otro que sería bueno que también como Concejo podamos priorizar proyectos cuando se piden recursos hacia afuera porque entre todos creo que podemos ver las necesidades más específicas de la gente, hoy en día con la pandemia que estamos no sé qué tan urgente será una Cancha de Fútbol.

Sr. Marcelo Barrientos, Concejal : Solamente quería consultarle con qué recursos se financia.

Sr. Alcalde: SUBDERE.

Sr. Marcelo Barrientos, Concejal : Solo quisiera comentar, Marcos hacía alusión al Estadio de Parga, pero no olvidemos que este Estadio se retrasó no necesariamente por la gestión de este Alcalde sino por gestiones anteriores porque prácticamente el Municipio ha tenido que levantar un proyecto que debería estar de hace mucho rato, pero que está pegado por malas gestiones anteriores que se hicieron y solamente decir que una Cancha de un Equipo que es muy antiguo en la comuna y que tiene una trayectoria tremenda y hay que mirar el impacto que tienen estos proyectos de distinta manera. Si bien es cierto pueden decir una Cancha qué importancia tiene o que relevancia, pero no olvidemos que quera empleo y estamos criticando al Gobierno Regional de no dar más plata para generar empleo. Entonces hay que ver que las obras sociales no solamente pudiesen cuestionar porque el Estadio, pero genera empleo. Me parece bien que proyectos tan emblemáticos y como el que viene con la Mainé.

Sra. Yohana Ovando, Concejal : Escuchando a mis colegas y mi opinión muy propia , yo creo que no hay nadie que esté en contra de este tipo de proyecto que logra beneficiar a varios integrantes de este Club Deportivo sino que lo le hemos solicitado anteriormente hay muchas necesidades en esta comuna y me hubiera gustado que los proyectos pasen como le solicite varias veces que pasen por Concejo para que juntos se pudiera priorizar las necesidades de la comuna, yo creo que las cosas pasan por ahí y en lo personal que esto pase por el Concejo y para dar nuestra opinión y ver que hay organizaciones que están solicitando proyectos sobre todo ahora que estamos en pandemia y que hay mucha necesidad.

Sr. Alcalde: Habiéndolos escuchado primero que nada esto es un proyecto SUBDERE y respecto de Sede Social o Mejoramiento pueden tener razón

ustedes, pero depende muchas veces de los fondos que haya que postular y por otra parte también depende de la actividad que estén desarrollando muchas veces las organizaciones porque hay Juntas de Vecinos, me voy a referir a tres de las que se han nombrado, Bustamante don Sigisfredo ya no da más y él presentó su renuncia y no hay quién asuma la Presidencia de esa Junta de Vecinos, en los Ríos pasa algo parecido Eliseo Ojeda, él tiene problemas de salud quería dejar esto hace mucho tiempo y ahí tampoco hay nadie que quiera asumir, tienen un problema interno que no han resuelto, nosotros podemos apoyarlos y orientarlos, pero no manejar su elección de sus dirigentes y respecto a lo del Estadio de Parga, quisiera hacer recuerdo que este proyecto tiene muchos años, partió en nuestra gestión, tal vez 6 años, estuvo 3 años RS hasta que lo perdió porque no se le asignaron nunca los recursos para poder licitarlo. Posteriormente tuvimos que llevar el proyecto a reevaluación y ahí surgieron observaciones y que demoraron prácticamente un año en resolverla que no dependía de la Municipalidad, sino que de Vialidad a hacer la aprobación de un proyecto vial para los accesos y así siguió demorando, se ha licitado dos veces, no es algo que haya estado olvidado o dejado de lado. Entonces La situación de este proyecto es esa y está demorando sencillamente por muchas causas que son ajenas a la Municipalidad y en segundo lugar porque en las Licitaciones Privadas las Empresas no han cumplido con los que dicen las bases y esa es la situación del Estadio de Parga y quiero hacerles recuerdo que hemos hecho muchas inversiones en campos deportivos que lamentablemente los propios Clubes tienen sus instalaciones prácticamente votadas y no es por efectos de la pandemia y viene de antes, me refiero a Cañal, Fresia Atlético, el Mañío. Entonces nosotros hacemos un trabajo importante para obtener los recursos, generar los proyectos, que se ejecuten, pero después la comunidad no les da el uso por el que plantean la necesidad, que podemos hacer, dejar de hacer los proyectos, tenemos que esperar que la gente desarrolle las actividades que tiene la organización, el Club Alberto Edwards hizo una inversión importante, ellos compraron este terreno para que se pueda ejecutar este proyecto y el Club tiene que entregar en Comodato su terreno a la Municipalidad porque el Estado no puede desarrollar obras ni invertir en terrenos de particulares, hay que cumplir con una serie de pasos para llegar a este momento. Entonces la SUBDERE aprobó los recursos y ahora tenemos que llamar a Licitación este proyecto, ese es el fondo del asunto en este momento. Somete a Acuerdo la aprobación de este proyecto por un monto de \$59.999.999.

Don Miguel Cárdenas, no aprueba solicita que se le envíen más antecedentes.

Don Marcelo Bohle, aprueba con las observaciones que hizo.

Don Javier Oyarzo, aprueba.

Doña Yohana Ovando: Señala me gustaría solicitar más antecedentes, se abstiene.

Don Marcelo Barrientos: Aprueba.

Don Marcos Alvarado: Haciendo las observaciones que hice, pero aprueba.

ACUERDO N°3274.

EL CONCEJO MUNICIPAL, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA DON RODRIGO GUARDA BARRIENTOS Y CON LA ASISTENCIA DE LOS CONCEJALES SRES. (A). MIGUEL CARDENAS BARRIA, MARCELO BOHLE FLORES, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, YOANNA OVANDO NOPAY, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS Y MARCOS ALVARADO SUBIABRE, ACUERDAN APROBAR EL PROYECTO "CONSTRUCCION CANCHA DE FUTBOL ALBERTO EDWARDS, COMUNA DE FRESIA", POR

UN MONTO DE \$.59.999.999, ADEMÁS DE LA AUTORIZACIÓN PARA LLAMAR A LICITACIÓN, SEGÚN RESOLUCION EXENTA N°6816 DE FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2020, DE LA SUBDERE, CUYA VOTACIÓN ES LA SIGUIENTE:

- DON MIGUEL CARDENAS BARRIA, NO APRUEBA REQUIERE MAYORES ANTECEDENTES PARA ARGUMENTAR SU DECISIÓN.
- DON MARCELO BOHLE FLORES, CON LAS OBSERVACIONES PLANTEADAS, APRUEBA. -
- DON JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, APRUEBA.
- DOÑA YOANNA OVANDO NOPAY, SE ABSTIENE POR REQUERIR MAYORES ANTECEDENTES PARA VOTAR.
- DON MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, APRUEBA. -
- DON MARCOS ALVARADO SUBIABRE, APRUEBA CON LAS OBSERVACIONES PLANTEADAS.

EN CONSECUENCIA, POR CINCO VOTOS A FAVOR, UNA ABSTENCION Y UN VOTO EN CONTRA SE APRUEBA EL PRESENTE ACUERDO.

7.- Acuerdo para realizar Trato Directo para la Ejecución de Mejoramiento Club Estadio Maine.

Sr. Alcalde: Señala que la situación que se ha dado es que este proyecto se ha llamado a Licitación, se han hecho tres Licitaciones y no habido oferentes interesado y frente a eso se busca ejecutar este proyecto por medio de una Contratación Directa según lo que establece la ley de Compras Públicas, así que se requiere del Acuerdo del Concejo para proceder a esta Contratación Directa.

Sr. Marcos Alvarado, Concejal : El declarar desierta las Licitaciones es porque no se han presentado Empresas o es un problema con los recursos el por qué no se hayan presentado Empresas.

Sr. Alcalde: Ocurre que el Presupuesto es considerado muy poco por eso no se han presentado Empresa, si uno lo actualiza el margen de utilidad para la Empresas es mínimo, es un presupuesto que ya tiene un par de años esa es básicamente la razón del por qué no hay interés.

Sr. Marcos Alvarado, Concejal : En ese sentido no corremos el riesgo que al ser bajo el presupuesto lleguemos al momento que nos pase como en otros proyectos que al ser bajo nos deje el proyecto a medias.

Sr. Alcalde: La empresa que hizo el estudio de esto lo haría, sacaron los cálculos, el punto es que fundamentalmente que hay un porcentaje de utilidad que es menor al que esperan las empresas. Estamos hablando de una empresa que es de Fresia, que acepta la Contratación Directa para ejecutarlo, por eso es la idea es hacerlo directa para este mejoramiento.

Sr. Marcos Alvarado, Concejal : Señala y ahí hacer la diferencia con el que votamos recién que este venía de antes. Entonces es un proyecto que ya viene con un camino recorrido y que es importante para la comuna.

Sr. Alcalde: Correcto y es un proyecto relativamente antiguo, hoy día la Empresa que estaría disponible para ejecutarlo es la de don Víctor Oyarzun.

Sr. Miguel Cárdenas, Concejal : No quiero que se me vea como que estoy en contra de la Empresa o de las Instituciones , porque en el fondo uno está para fiscalizar o cuando a uno le preguntan pueda dar una respuesta como corresponde del porque uno y otro no. En este caso por ejemplo con respecto a

este tema consulto, considerando que aún no se entrega la Plaza de Armas, el Cementerio, se está trabajando en el sector de El Traiguén, hay hartas obras inconclusa, mi consulta es ¿se podrá realizar considerando esto?, no olvidemos que el tema de Plaza después de 9 meses se retomó, se podrá realizar este trabajo con la Empresa si aún hay hartas obras que no se han podido terminar.

Sr. Alcalde: Respecto de la Posta de El Traiguén ahí están detenidas las obras porque están esperando un aporte de Gobierno Regional por aumento de obras, hubo que hacer una modificación que tiene que ver con un tema de terrenos y que hay que hacer unas protecciones para evitar derrumbes. Entonces eso es lo que ha llevado a que esas obras tengan mayor avance en el último tiempo. Con respecto a los plazos tiene que extenderse independiente de lo que diga el letrado y en caso de la Plaza está casi listo y en el caso del Cementerio igual. Efectivamente hubo un atraso, una paralización de obras, una gestión administrativa bastante compleja, pero las obras están terminando sino tuviéramos la confianza de que este Contratista pudiera terminar este Complejo en Maine, simplemente no le hubiéramos pedido que estudie la Propuesta de si puede o no ejecutar la obra. Es importante señalar que esta obra se le consulto a otros Contratistas de la comuna y no lo aceptaron. Somete a votación la Contratación Directa para Ejecución de Proyecto para Mejoramiento Estadio Club Deportivo Maine. Aprueban todos.

ACUERDO N°3275.

EL CONCEJO MUNICIPAL, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA DON RODRIGO GUARDA BARRIENTOS Y CON LA ASISTENCIA DE LOS CONCEJALES SRES. (A). MIGUEL CARDENAS BARRIA, MARCELO BOHLE FLORES, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, YOANNA OVANDO NOPAY, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS Y MARCOS ALVARADO SUBIABRE, ACUERDAN APROBAR POR UNANIMIDAD LA EJECUCIÓN VIA TRATO DIRECTO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO ESTADIO CLUB DEPORTIVO MAINE".

8.- Correspondencia

9.- Incidentes.

Sr. Miguel Cárdenas, Concejal : Yo quiero solicitar un Informe por escrito de lo qué pasa con el Estadio de Parga, porque motivo no se han podido dar curso como corresponde a Licitaciones y por qué tanto tiempo, proponer para el próximo año la creación de la Beca Artes y Cultura, ver la posibilidad a través de nuestras Asistentes Sociales hacerla como la Beca de Movilización, entregamos los antecedentes para que lo vean los Colegas Concejales, comentarle que hicimos una gestión nosotros con respecto a lo que hablaba el Alcalde de las platas sobrantes con respecto a los Programas de Pro empleo COVID 19, fuimos a hablar con el Presidente del CORE y con don Rene Uribe, que es el encargado de las platas del Gobierno Regional y en un documento nos dijeron que se podía hacer todo, se podía reinvertir en la gente y esa plata no devolverla quiero contarles que eso fue lo que nos dijo el Encargado Regional de las platas, a todos nos llegó la inquietud que tiene la familia Montiel con respecto a que están preocupados a los terrenos en que se comprometieron y él firmo para que se dé una respuesta y estén tranquilos, quiero contarles que hace unos días de acuerdo a lo que presentó la Concejala Yohana Ovando respecto a una consulta que hicimos en el Facebook respecto a donde podría quedar la Fresia, se llegó a alrededor de 200 comentarios y se llegó a uno que el lugar más apropiado seria en el centro de Fresia mirando hacia la Municipalidad, para que se pueda considerar, no sé si les llego una carta de la Junta de Vecinos de Tegualda donde



estaban solicitando que autorizara la Feria Navideña, ellos están con varios problemas para que se pudiera considerar, proponer de que la basura lo que se está haciendo en Obras se pudiera hacer también en los sectores rurales, por ejemplo considerar algunos días para Huempeleo y retirar las basuras grandes.

Sr. Marcelo Bohle, Concejal : Me quiero sumar a la Campaña de retiro de basura voluminosa que se va hacer muy y se aplaude como se hizo en Tegualda, pero me gustaría que se pudiera sumar también el resto de la comuna, pero no debemos olvidarnos de los sectores urbanizados, la semana pasada hice una solicitud con respecto a la apertura de Cementerio el fin de semana atendiendo a solicitud de vecinos que por razones laborales no podían acercarse a ver a sus deudos, con respecto a SECPLAN con Yerco, no tengo nada en contra, pero me gustaría saber si él también es profesional porque no lo sé, últimamente hemos estado viendo a través de redes sociales y llamados telefónicos que nuevamente se están generando ruidos molestos por personas que salen en sus vehículos con escape abierto, en la avenida San Carlos, Circunvalación y en otras partes se generan ruidos y no solo en la noche sino que también durante el día y que se hacen trompos en la Plaza. Entonces nuevamente qué pasa con Carabineros, sabemos que las cámaras no están funcionando como corresponde, pero yo creo que nuevamente hay que hablar con el teniente y que se haga un control más riguroso en ese sentido porque nuestros vecinos merecen tener el descanso necesario para el otro día acudir a sus labores porque hay personas que se creen bacanes vengan y molesten la tranquilidad de nuestros vecinos. Ya nos habló de la situación de los Comités de Los Lingues y Los Notros y que bueno que se haya avanzado, quiero agradecer la gestión que ha hecho la Dirección de Obras, porque siempre en estos casos se mira la parte mala y lo bueno no, quiero reconocer el trabajo que desempeña todo el Departamento de Obras, porque hay una labor riguroso solamente en el sentido de entregar las mejores viviendas para nuestra comuna . Así que espero que pueda hacer llegar mi agradecimiento y mis felicitaciones al Departamento de Obras y por último me gustaría hacer recuerdo en el sector de La Esperanza, respecto al tema de los contenedores de basura para generar una especie de concientización hacia la gente de nuestra comuna que acude al río de que por último mientras no estén estos contenedores que el que lleve basura la traiga de vuelta porque es un lugar que a todos le sirve para ir a pasear y vacacionar y disfrutar de la naturaleza.

Sr. Javier Oyarzo, Concejal : Con respecto a lo que decía el colega Marcelo Bohle, hay tenemos un problema grave que traemos de parte de la comunidad con respecto a los vehículos que sigue en Fresia generando molestas, quiero presentarles fotografías de un choque que hubo el día 22 de Noviembre y porque traigo este tema por la incomodidad que provoca este tema de los que corren, de los daños que provocan y los daños que tenemos que hacernos cargo como Municipio y que no nos corresponde. Entonces es reiterado los daños que se dan en las rejas, en el semáforo peatonal que es caro y debemos hacernos cargo como Municipio porque presento esto yo me imagino que por el tema de Carabineros hay una Investigación y que se hagan responsable y cargos de estos costos. Entonces me gustaría que se consulte a Carabineros la situación de este grave choque que podía haber provocado lesiones gravísimas entre personas que circulaban y quienes chocaron, solicito que se oficie a Carabineros y saber si está en el Juzgado. Quiero hablar de los comentarios de los colegas Concejales respecto a la construcción de la Cancha del Club Deportivo Alberto Edwards, eso no es proyecto de última hora, esto tiene cercano a los dos años, respecto al tema de si es más importante uno que otro con respecto a las Sedes, cuestión que para mí es sumamente importante, pero no podemos dejar de tener



estos proyectos que son tan importantes como decía Marcelo Barrientos, lo que significa el trabajo para nuestra gente y lo que tenga que ver con el deporte. Por lo tanto, no sé si bajarle el perfil a uno o a otro, para mí son sumamente importantes tanto un proyecto de una Sede Social como de proyecto de un Club Deportivo y quiero dejarlo en claro. También hay proyectos de mejoramiento de diversas Sedes acá en nuestra comuna y para eso me gustaría que en una próxima reunión Yercó pueda estar presente para que nos explique respecto a esto.

Sra. Yohana Ovando, Concejala : Solicito camión de basura voluminosa en la población de Padre Hurtado y Pablo Neruda que también hay una acumulación de basura como las fotos que le envié y es sobre la población de Tegualda e igual se pudiera hacer en varios sectores en lo urbano y rural, ojalá en el mes de Diciembre. Quiero hacer mención a la carta que pensamos que se iba a leer en Concejo donde la Junta de Vecinos solicitaba que se pudiera hacer la Feria Navideña y se pueda realizar en la Plaza. Quiero hacer mención a que se han autorizado otras Ferias en la comuna y creo que en Tegualda hay muchas mujeres a las que les gustaría participar y obviamente con las medidas necesarias de resguardo por la pandemia y se considere que en Tegualda no hay trabajo y son muchas las mujeres que quieren participar y cuentan con el apoyo de la Junta de Vecinos. Le solicito poder tomar en cuenta a la Comisión de Vivienda cuando haya reuniones importantes tal como se hace con las demás Comisiones. Con respecto a los trabajos de emergencia se hicieron varias diligencias al respecto con los diferentes Concejales y la Municipalidad, pero sería bueno darle una vueltecita por la gente que trabaja en estos programas que solo querían que esto se alargara y buscarle alguna alternativa y no devolver esa plata y ver donde más poder sacar recursos, reiterar mi solicitud del camión de basura, el tema de la población El Esfuerzo me preocupa que tiene mucha basura acumulada a la entrada, quiero solicitar nuevamente que se nos envíe con antelación la documentación respaldatoria de cuando hay que votar algún proyecto para votar con seguridad y conocimiento de su priorización .

Sr. Marcelo Barrientos, Concejala : A solicitud de algunos vecinos de los Comités de Vivienda Los Lingues y Los Notros, sabemos que se solicitó los certificados que tanto se esperaba, me gustaría que se pudiera orientar sobre los plazos que quedan, muchos esperaban lo que en algún minuto se anunció y que esperaban que hubiera sido antes de navidad y siendo bien realista es un poco difícil y sería bueno decir a la gente esto es lo que viene para que estén en conocimiento de los plazos claros. Comentarle que estuvimos acompañando a los vecinos del Comité Nueva Ilusión, estuvimos junto al SEREMI conociendo el terreno, ellos están esperando alrededor de 10 años, hizo un compromiso importante, estuvo la EGIS y la verdad que se ve bastante prometedor este proyecto para los vecinos de Tegualda, quiero destacar esa invitación que si bien no soy de la Comisión de Vivienda, pero cuando los vecinos invitan a participar no tengo problema en asistir y no tengo problema en apoyar a los Comité de Vivienda cuando sea necesario y como lo hemos hecho con los otros. Respecto a la actual crisis sanitaria que vivimos en el país y en nuestra comuna que estamos en fase 3 y esperamos seguir en el plan Paso a Paso, quisiera solicitar que a las personas que están en los controles sanitarios pudiéramos destinarlos a cuadrillas de medidas sanitarias y que pudieran hacer recorridos por la comuna no informativos sino que vayan acompañados por un Inspector Municipal para fiscalizar el cumplimiento de las medidas sanitarias sobre todo el uso de las mascarillas, hoy estamos positivos , pero pudiésemos volver atrás y en sentido quisiera que se pudiera fiscalizar en el centro y una vez más quisiera insistir en el tema de los cortes de energía eléctrica, es un tema bastante

recurrente y pudiéramos a través del Municipio insistir una vez a la Superintendencia de Electricidad y Combustibles fiscalizar a esta Empresa porque los cortes son demasiado continuos y es muy complicado para los vecinos del sector rural, comentarle que presentamos junto a la Directiva de la Población Ase Fresia, una solicitud para la posibilidad de que se instale una vereda, esto fue presentado al Director de Vialidad y vemos una luz positiva de que pudiera ocurrir en los próximos meses, también solicitamos al Director de Vialidad un recapado de la ruta hacia Tegualda Fresia que está en muy malas condiciones y hay un compromiso que pudiera materializarse más adelante de parte de ellos, quisiera sumarme a lo que decía el Concejal Javier Oyarzo y otros colegas respecto a los choques y ruidos molestos de estos días, quiero consultar Alcalde, porque se ha dañado el mobiliario público quiero consultar que ha ocurrido con esto, si también el Municipio va a tomar parte de esto y por último plantear la continuidad de los empleos de emergencia, yo también hice un escrito al Intendente, al Consejo Regional, donde planteamos esto la semana pasada y Concejo también y quisiera pedir que le pusiéramos un enfoque especial, ojalá hoy podamos tener novedades, pero también no crear falsas expectativas a los vecinos, porque si bien es cierto ellos necesitan, pero necesitan respuestas reales y no que ilusionen y no se puedan concretar .

Sr. Marcos Alvarado, Concejal : Contarle a usted a los Colegas que ayer nos reunimos con don Jorge Moreno, SEREMI de Bienes Nacionales vimos distintas situaciones, pero principalmente lo que tiene que ver con la regularización de los Títulos de Dominio principalmente del sector Punta Capitanes, estuvimos con el colega Miguel Cárdenas, que nos acompañó a esta reunión, con los dirigentes y algunos vecinos allá también. Hay un problema con la Empresa Forestal Sarao, con el Fisco, una demanda por lo que fue la tala ilegal de alerce en su momento y salió una sentencia por esto de pagar una multa millonaria, inalcanzable para la Empresa, la Empresa ofreció entregar un par de hectáreas en compensación de esa multa cosa que el Estado no acepto porque no alcanzaba a cubrir ni un cuarto de lo que se debía y de ahí la Empresa ha hecho tres apelaciones y ofertas distintas, pero ninguna que pueda satisfacer esa multa, a lo que se llevó ahora estando la Sentencia dictada, el proceso que viene ahora es que el Estado va a sacar a remate la cordillera y en se remate lo más probable es que nadie oferte porque la cifra que es la deuda la sentencia. Dicho esto, hay un compromiso de que a no más de un año saldría el remate y se podría ver la situación de Punta Capitanes. De momento no hay una claridad de donde es Fiscal y hasta donde no, porque todos los deslindes son aproximados y es que se va analizar nuevamente todas las carpetas que se ingresaron a Bienes Nacionales para ver si esas solicitudes corresponden a lo que es particular de la Empresa y tenga que esperar este remate o si están en terreno fiscal y se pueda dar curso al uso a lo que es el saneamiento antes de eso, pero los dos caminos van a ir en forma paralela para dar una solución en lo que es el saneamiento a no más de un año. Me gustaría saber cuándo se va a entregar lo que son las becas porque hay gente que ha consultado, hay un poco de desinformación en eso para los estudiantes y saber cómo está el proceso, me gustaría saber cómo va el proceso del Fresia Emprende. Con el tema de la pandemia ha habido actividades que no se han podido realizar, me gustaría proponer que se destinen algunos recursos para hacer alguna actividad navideña, puede ser con alguna caja específica para los vecinos o buscar la forma de poder entregar algún tipo de juguete más masivo a los niños de la comuna con esos recursos y aparte de los recurso que ya están destinados para navidad para poder llegar a la mayor cantidad de vecinos, también solicitar poder activar más lo que son los Inspectores Municipales con el tema de los vendedores ambulantes que vienen de fuera que han estado

llenando nuestras calles y andan vociferando sus productos, se están instando nuevamente entre calle San Francisco y San José. Sobre el tema de lo que es la dieta y me dijeron que va a estar disponible el día 3, esto lo consulté el día Lunes 30 y me da a entender a mí que gracias a la consulta que hice se pasó el Informe de que estaban cumplidas las reuniones y los requisitos, me da a entender que si no hago recuerdo como que se pasa el tema porque da la sensación de que ando cobrando. Cuando se planteaba el tema de las canchas de fútbol decir que esto no se trata de llegar al empate de porque no se hizo o no. Yo creo que eso no es sano nosotros debemos apuntar hacia adelante por el bien de nuestros vecinos porque no siempre vamos a estar tratando de equiparar la cancha es quien hizo o no.

Sr. Javier Oyarzo, Concejal : Plantea que lo llamaron de Tegualda porque los vecinos están preparando el arbolito desde ayer y van a hacer los adornos que hacen siempre, pero la Constructora que está haciendo el trabajo dejó la Plaza muy sucia y complicada y además al parecer hay una conexión que hicieron hasta la Sede Social que es un tramo de red, cortaron cables de electricidad, eso es atractivo cuando está en buenas conexiones si se pueden hacer las consultas respecto a este tema.

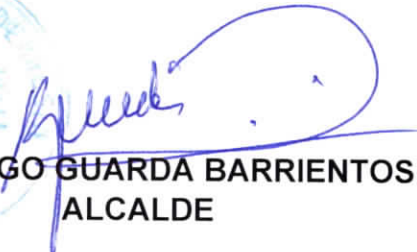
Sr. Alcalde: Voy a pedir al Departamento de Adquisiciones un resumen de las Actas de las Licitaciones de Parga del porque han ido quedando desiertas las Licitaciones, sobre la propuesta de crear la Beca de las Artes y Cultura, hay primero que definir un Presupuesto para eso y definir un Reglamento respectivo para ver si se puede dar curso, sobre la continuidad del Programa de Empleo, yo explique por mucho que el Jefe de Finanzas de Gobierno Regional haya dicho que se podía desde su punto de vista continuar u ocupar los recursos sobrantes, yo repito lo que informe que tanto el Intendente como el Administrador Regional me informaron que no era posible extenderlo por cuestiones de carácter administrativo y por otra parte un programa nuevo implica que el Consejo Regional tenga que tomar la aprobación de crear un nuevo proyecto, porque este estaba creado para 4 meses. Además, el Gobierno Regional debe disponer de los recursos para ello y obtener la autorización de la Dirección de Presupuesto del Ministerio de Hacienda y no se puede hacer nada y como se ha dicho en la reunión no hay que darle falsas expectativas a la gente y lamentablemente el Programa termino y hemos hecho muchos esfuerzos para que esto continúe, pero no es posible hasta que haya un nuevo Programa que debe ser financiado por Gobierno Regional. Respecto a la petición de la familia Montiel nosotros como Concejo podríamos tomar un Acuerdo, lo converse con los hijos de don Baltazar, revise la Ordenanza y se puede hacer un Acuerdo para darle tranquilidad a don Baltazar respecto de la disposición del terreno en el Cementerio para él y su familia, para la próxima semana les voy a traer una propuesta de acuerdo a lo que establece la Ordenanza, porque la carta. Sobre el monumento de Fresia, yo le había planteado hace unos días instalarlo en el acceso junto a las banderas, pero después me llevo una sugerencia considerando que es mucho mejor considerando la participación de la comunidad y es instalarla donde está el monolito en la Plaza a un costado del letrero que dice Fresia, lo que permitiría que la gente que quiera tomarse fotografías va a tener un lindo fondo, está la Iglesia y el propio monumento estaría ahí. Entonces puede ser una buena alternativa instarlo ahí y eso me lo sugerido un arquitecto con el que comentábamos la situación y puede ser una buena opción. Respecto de la carta que envió la Junta de Vecinos de Tegualda me la trajo Karina San Martín, pero el día que lo hizo conversamos y le dije que no habría ningún inconveniente en autorizar el funcionamiento de su Feria, tendría que tener algunas condiciones que tiene que ver con el distanciamiento,




que dispongan de alcohol gel, que usen la mascarilla ellas y sus clientes así que no hay inconvenientes, respecto del retiro de los voluminosos la Dirección de Obras, tiene programado una calendarización para varios puntos de la comuna y decidimos partir por Tegalda y se ha establecido que la tolva se instale en un punto y después se va llegar lo que este acumulados en los puntos de las poblaciones de Tegalda, está considerado Fresia, Tegalda y Parga, lo del Cementerio está claro que va a funcionar los Lunes, Miércoles y Sábado y se va a publicar por redes sociales, a la consulta si Yercó Hernández, es profesional, efectivamente él tiene un título profesional que obtuvo el año pasado después de estudiar y obtener un título técnico en el Liceo, obtener un título de nivel superior y tiene un título de Ingeniero, todo lo que tiene que ver con los ruidos molesto, los choques, el desorden, lanzamiento de bengala, tengo una reunión con el Jefe de Tenencia más tarde para tratar estos temas y ver la fiscalización del comercio ambulante, ya lo hemos conversado con la gente del Municipio, los que son de Fresia casi todos tienen permiso porque son de Fresia y uno entiende y conoce su situación, pero a la gente de fuera de la comuna no le vamos a permitir que vengan a instalarse como la semana pasada, he recibido muchos comentarios de ustedes mismos, del comercio, de los feriantes de Fresia que están organizados y eso lo vamos a enfrentar de manera muy enérgica con Carabineros. Agradezco el reconocimiento que hace el Concejal Bohle, respecto al trabajo de la Dirección de Obras, porque efectivamente hubo muchas presiones al Director de Obras, yo también lo presione bastante para que entregue pronto los certificados porque es uno por cada Comité de recepción de las obras que forman parte de Los Lingues y Los Notros, habían comenzado ellos con un trabajo de revisión de vivienda por vivienda y lo hicieron con todas las viviendas de Los Lingues y cuando iban a comenzar con Los Nótros, ya a la Empresa no le gusto, también intervino la SEREMI de Vivienda en el sentido de que es el SERVIU que tiene que recibir las viviendas y la Municipalidad le corresponde las obras que tienen que ver con la infraestructura vial y todo lo que tiene que ver con organización y no involucrarse con lo que es vivienda, pero se hacía todo con el afán de que sea más riguroso y posteriormente las familias fueran a recibir las viviendas en el estado que corresponda no con fallas, a pesar que hay un período de post venta en que si aparecen algunas situación que deban corregirse está obligada la Empresa a hacerlo y finalmente la Dirección de Obras se aboco a lo que es la urbanización del entorno. Ahora bien, debo informarles a ustedes que la Empresa acuso al Director de Obras a raíz de esto que no avanzaba y que estaba poniendo dificultades ante el SEREMI de Vivienda y reitero que si hubo alguna demora fue porque en principio se estaba haciendo un trabajo muy riguroso. Lo que se hizo en una segunda etapa no fue menos riguroso y los certificados no pudieron entregarle la semana pasada porque la Empresa tenía que corregir algunas situaciones que aparecieron y cuestiones de carácter administrativo que estaba fallando la Empresa y tiene ver con el libro de obras, certificación y además con la actualización de planos porque en el terreno no estaba lo mismo que los planos originales y tuvieron que corregirse y ese trabajo se terminó ayer alrededor de las 17:00 horas de la tarde y posteriormente echa toda la revisión que correspondía se entregó los certificados correspondientes a la Empresa y el apuro era porque la idea es entregar lo antes posible las viviendas a los beneficiarios y el certificado de la Dirección de Obra va inserto en cada una de las escrituras. Las peticiones de contenedores de basura están siempre sujetas a la disponibilidad y tendríamos que generar un nuevo proyecto y presupuesto para su adquisición y destinar a otros sectores, vamos a solicitar a Carabineros la información respecto de los accidentes, para que sepan hay muchas cosas que la comunidad comenta como en el accidente

de la Copec y dicen que no hubo ningún procedimiento y realmente si lo hay y hay una persona denunciada a la Fiscalía, así que muchas veces la gente habla sin conocimiento, voy a consultar por el accidente del Hospital que no sé cuándo fue, respecto de los antecedentes de los proyectos a ustedes se les envió lo relativo a Maine y Alberto Edwards en la correspondencia para que tengan conocimiento, la entrega de las poblaciones Los Lingues y Los Notros depende de la instancia que hagan las Entidades, los equipos que trabajan en las Aduanas Sanitarias a estado recorriendo la comuna en Fresia, Tegualda, Parga, el comercio, entregando información respecto a la fiscalización que debe hacerse y este trabajo va a seguir haciendo este mes donde se sabe que va a haber mucha aglomeración de público y hay que hacerle recomendación a la gente de mantener la distancia, uso de mascarilla. La CRELL ha sido con sus problemas y efectivamente ha habido cortes de energía en la noche y horas de la madrugada, he sido informado de la ONEMI de estos cortes, pero lamentablemente no sabemos qué podemos hacer para mejorar esta situación porque ya es algo insostenible, no hay respuesta. Respecto de la propuesta de construir veredas en la población Ase Fresia y el recapado son planteamientos a la Dirección de Vialidad que vamos a reiterarlos, sobre las Becas Municipales se van a gestionar para que se entreguen en una sola cuota, se va a solicitar a los beneficiarios que hagan llegar su documentación, sobre actividad navideña se está trabajando en selección por Junta de Vecinos de los regalos de los niños de acuerdo a su edad, se va a programar un calendario de entrega y esta vez no puede ser masivo, sobre la dieta hubo un atraso, se va a cancelar mañana y se debió a que Finanzas no había recibido la certificación de las sesiones del mes.




RODRIGO GUARDA BARRIENTOS
ALCALDE




ARMANDO OYARZO SANHUEZA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

RGB/AOS/cnd