

**REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE FRESIA
CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA N° 1.069
CONCEJO MUNICIPAL
16.08.2022**

Siendo las 09.56 horas, el alcalde Sr. José Miguel Cárdenas Barria abre la sesión en nombre de Dios y de la patria.

Asisten los concejales (as)

- **Carlos Alarcón Alarcón**
- **Marcelo Barrientos Barrientos**
- **Yoana Ovando Nopai.**
- **Marcial Muñoz Nieto**
- **Marcela Miranda Huenulef**
- **Claudio Sanhueza Reyes**

CUENTA DEL ALCALDE

Sobre la inauguración realizada del Consultorio General Rural en Tegalda, como alcalde y concejo municipal fue importante presenciar este hito importante para la comuna y localidad de Tegalda, además de poder contar con la presencia del Presidente de la República Sr. Gabriel Boric, Ministra de Salud y funcionarios del Servicio de Salud, además se comprometieron los profesionales para realizar el proyecto de alcantarillado para Tegalda.

La Ministra de Salud hizo un compromiso para poder construir un centro de diálisis, el tema de la universalidad igual es un tema que tenemos como alternativa, como saben en el CGR tenemos solo el financiamiento por tres meses.

Agradece a Abel y Constanza que plantearon a los medios de comunicación las consultas con respecto al financiamiento del consultorio y el Presidente se comprometió a eso.

Felicita a Karin Solís por su trabajo, menciona que asistió al día siguiente al Consultorio que está funcionando con los dos médicos y con los funcionarios de la salud, la atención era rápida y muy buena.

También conversó con el Presidente respecto al camino al Maichihue.

Se realizó la ceremonia simbólica de premiación del Impulsa Fresia en la que 188 personas postularon a este fondo.

Estuvo presente en el Taller de Tapicería en la localidad de Tegalda dirigido por el profesional del Servicio País.

Asistió a la actividad del comunal de cueca de los adultos mayores.

Esta semana se celebró el Día del Niño en los diferentes sectores de la comuna.

Se pretende hacer un proyecto de la ludoteca se está levantando información de parte de Secplan.

De parte del Departamento de Salud Municipal se hizo entrega de una combustión lenta para la sala cuna del hospital y una mesa para la toma de muestra, además junto al director del hospital se está organizando hacer una reunión por el tema de las entregas de las fichas médicas

El Departamento de Operaciones realizó el cambio de luminarias en Línea Sin Nombre y El Mañío.

El viernes 12 se dio inicio a las escuelas territoriales por tema de discapacidad de parte de la Universidad de Magallanes, ese mismo día se celebró el Día del Dirigente en donde estuvieron presentes todos los concejales llegaron 230 dirigente a la cena.

El lunes fue la premiación de FENFUR, estuvo presente la concejala Ovando en representación del concejo.

Sobre las condiciones climáticas que afectaron a la comuna no hubo problemas de desborde de los ríos.

Solicita al Secretario Municipal hacer un oficio a Vialidad sugiriendo que en todos los trabajos que se realicen que sea de mejor calidad, el Director de obras se encuentra dos meses con licencia médica y eso retrasa en varias cosas, la Secplan está apoyando a la DOM

Ofrece la palabra para comentarios de la Cuenta:

Sr. Alarcón: Se refiere a la inauguración del CGR de Tegalda, en donde la concejal Ovando les planteó a las autoridades nacionales la necesidad de contar con un centro de diálisis, el presidente lo tomo de buena forma al igual que la ministra, gestión por la que felicita a su colega.

Sra. Ovando: Agradece al concejal Alarcón más que un sueño es un anhelo de poder contar con un centro de diálisis en la comuna, agradece al senador Espinoza y alcalde porque hay más de 60 personas que se dializan en la comuna, es una enfermedad de la que nadie está libre. Con respecto al consultorio de Tegalda esta muy contenta de que hoy esté prestando el servicio, destaca al alcalde por haber reconocido a los alcaldes anteriores por las gestiones realizadas.

Sr. Muñoz: Sobre la inauguración del CGR de Tegalda, destaca la petición del alcalde al Presidente y destaca el planteamiento para el camino a Maichihue lo que se agradece.

COMISIONES

Sra. Ovando: Fomento Productivo, comenta que se hizo entrega de los recursos de Fresia Emprende en ceremonia solemne, con presencia de la comisión y concejal Miranda, se ha terminado el proceso ahora falta el proceso de la rendición, estos recursos le servirán para seguir creciendo.

Sr. Barrientos: Le plantearon que los resultados que ellos esperan sea un aporte para impulsar las ideas, espera que en un tiempo más que esto sea un impacto para una idea de negocios. Los vecinos manifestaron que se sintieron muy bien atendidos por el encargado de fomento productivo.

Sr. Muñoz: Felicita a todas las personas que se adjudicaron los recursos, son recursos frescos que llegan a la comuna y les desea que les vaya bien con sus emprendimientos.

Sra. Miranda: Felicita a la comisión que participó de este proceso y además a los vecinos que se ganaron los recursos, felicita a los funcionarios municipales, en especial don Benjamín Villa Riquelme siempre a disposición.

Sr. Alarcón: Informa, nos llegó un correo de la funcionaria que está a cargo de las ordenanzas municipales que tiene relación con que se ha cumplido el plazo para las observaciones de la ordenanza de tenencia responsables, se enviará a la Subdere para la revisión y posterior aprobación de parte de ellos.

Sra. Ovando: Efectivamente en una reunión propuso junto a Diego, abogado del Juzgado de Policía Local sobre el tema de tenencia responsable que cuando las familias que reciben a los animales que tiran en el camino que no habrá sanción.

Sr. Alcalde: Plantea que ha llegado una solicitud de corte de arboles en calle San Martín.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Ha llegado una solicitud de la señora Maribel Álvarez Vidal, ella compró un sitio en calle San Martín con Lautaro, está solicitando autorización para cortar dos árboles para construir un acceso vehicular, y los reemplazarán por 4 árboles nativos. La Dirección de Obras es la que debe fiscalizar la correcta reposición de los árboles.

Sra. Ovando: Consulta si hay algún documento emitido por la junta de vecinos que hagan mención respecto a esto.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Hay un documento de la Dirección de Obras Municipales sobre la petición que hizo la persona y fotografías de los árboles que se pretende cortar.

Sr. Barrientos: Sería importante que se consultará a los vecinos porque es un bien de uso público.

Sr. Alcalde: Es importante el pronunciamiento ahora que contamos con la unión comunal, que puedan hacer un documento.

Sr. Barrientos: Tal vez puede haber otra opción.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Está tomando nota para poder coordinarlo con la DOM, y hacerle llegar las opiniones a la persona interesada.

Sr. Alcalde: Resuelve que esta solicitud no se autorizará hasta que se tengan más antecedentes de lo que se pretende hacer.

COMODATO POR TERRENO APR DEL CAU CAU.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: el comodato tiene relación con la necesidad de tener un documento de respaldo para construir la captación del APR de Cau Cau, al parecer se ha establecido por 15 años y se requiere del Acuerdo del Concejo para aprobar este documento.

Sra. Miranda: Consulta qué pasaría después de los 15 años si cambia de propietario o si no quieren hacer otro comodato.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: El comodato plantea la posibilidad de su renovación.

Sr. Alcalde: Sobre el comodato se refiere que es de la viuda del Sr. Juan Chandía con quien se firmaría dicho comodato y que no tiene inconveniente en que sea a 99 años.

Ofrece la palabra al Director de Obras (S) Sr. Marcos Oyarzo Sepúlveda.

Sr. Marcos Oyarzo, Director de Obras (S): Saluda a los presentes y comenta que el comodato lo revisó el asesor jurídico de la Municipalidad, luego se debe hacer una escritura pública, con respecto a los años se puede modificar y dejarlo por más años.

Sr. Ovando: Este proyecto de Cau Cau es tan anhelado y estuvieron a punto de perder los fondos, los vecinos en una reunión a la que asistió estaban muy contentos porque han buscado agua por todas partes.

Sr. Alcalde: Somete la aprobación del comodato para el APR del sector Cau Cau.

ACUERDO N° 3.483

EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACORDÓ POR UNANIMIDAD APROBAR UN COMODATO NOTARIAL GRATUITO POR 99 AÑOS CON LA SRA. MARCELA MONSALVE SCHWERTER POR UN TERRENO DE 400 M2 PARA EL POZO PROFUNDO, ESTANQUE, TORRE Y EQUIPAMIENTO DEL COMITÉ DE AGUA POTABLE RURAL CAU CAU.

INCIDENTES

Sr. Alarcón: Solicita que se pueda considerar lo que tiene que ver con el ordenamiento del calendario para retiro de la basura, solicita que se habilite una forma de retiro de basura en los parques, en las plazas y en los contenedores en el centro de Fresia, se esta recogiendo la basura a orillas de la solera, pero no se retira el material lo que dificulta al estacionar.

Consulta cuando se entregará del calendario de actividades de Fiestas Patrias.

El jueves estuvieron en reunión de trabajo, junto al concejal Muñoz y con el Comité de Agua Potable Rural de Parga, este comité ha ingresado documentos a lo menos un año atrás y solicita

que se les dé respuesta. Se ha realizado la construcción de una vivienda en un terreno colindante al pozo, lo cual puede ser perjudicial, no hubo pronunciamiento del Municipio por esta solicitud.

Por último, solicita el convenio firmado por el Sernameg y Municipio y la propuesta del presupuesto para capacitación.

Sr. Barrientos: En pasaje de la lechera que colinda con terreno del Liceo Carlos Ibáñez del Campo han manifestado que se han quedado con la basura porque se estacionan los vehículos en ambos lados lo que impide que ingrese el camión, los vecinos solicitan que se pueda estudiar de instalar un letrero que diga que los estacionamientos sean de uso exclusivo para los residentes.

Sra. Ovando: Solicita un container para los residuos voluminosos en pasaje Las Azucenas, de la población Villa Esperanza 1.

Consulta si existe posibilidad de autorización de kioscos en las Fiestas de Patrias y consulta si se está retirando los puntos verdes de la localidad de Tegalda.

Felicita al Director de Dideco ya que todo el personal colaboró en el Día del Dirigente actividad que a los dirigentes les gustó, solicita que se envíe una mención a Abel Vargas de comunicaciones por su trabajo en el comunal de Cueca de 41 adulto Mayor.

Sr. Muñoz: Solicita la vestimenta necesaria para los funcionarios que trabajan como recolectores de basura.

En Villa Estación han solicitado la tolva de residuos voluminosos, el fin de semana en Llico Bajo se encuentra un basural, hay contenedores rebalsados y además señala la mala conectividad de la señal de teléfonos.

El camino de Traiguén a Llico se encuentra en mal estado, solicita hacer un oficio a Vialidad para que ellos se hagan cargo, comenta que asistió a reunión con el APR de Parga, tienen un problema con una vivienda que se construyó al lado del sitio del Comité, solicita que pueda asistir algún funcionario.

Solicita hacer una mención a funcionaria Carolina Oliva por su trabajo con Adultos Mayores .

Sra. Miranda: Felicita a la organización partiendo por el alcalde por la inauguración del Consultorio de Tegalda y en especial hacer llegar las felicitaciones directora Karin Solís y a todo su equipo Municipal.

Se encuentra contenta sobre el nuevo punto de votación (Parga), sugiere ver con tiempo como se va a hacer con la locomoción, consulta además si los baños de la Municipalidad estarán a disposición el día de las votaciones.

Sugiere que intervenga Contraloría en los APR de la comuna, hay 5 en la comuna que no han dado resultado.

En la reunión de El Jardín solicitan si se puede hacer las consultas para poder cerrar la punta de diamante en donde se va a construir el polifuncional y si se puede concretar la luminaria que se comprometió para el sector.

Sr. Sanhueza: Se comunicaron con él tres técnicos eléctricos que solicitan que se pueda venir el Sence a certificarlos.

En la ruta V30 en los Food Truck hay un gancho de la luminaria suelto.

Con respecto al plebiscito menciona que se disponga de personal para entregar información.

En calle San Martín se estacionan en doble fila y no pueden ingresar a retirar la basura, respecto de los árboles secos consulta si se pueden retirar porque son árboles muertos.

Sr. Alcalde: Comenta que asistió en la casa del adulto mayor para felicitar a las organizaciones que ganaron el fondo del Gobierno Regional.

Da lectura de la carta dirigida a la delegada presidencial sobre los dichos del seremi Fabian Nail sobre el municipio.

Se adjuntará el trabajo realizado a través de la oficina de vivienda en la que se ha presentado todo lo que se refiere a proyectos, postulaciones en los plazos que corresponde.

Sra. Ovando: Manifiesta que se ha estado trabajando con la Comisión de Vivienda, como Municipalidad ya se está trabajando en la entrega de un Comité de Vivienda Nueva Ilusión, todo lo relacionado con vivienda es un tema sensible, hemos realizado gestiones en Santiago y en la región, nos afecta que el Seremi no se acerque o que no se comunique con quien somos parte de la Comisión de Vivienda.

Sr. Barrientos: Espera que se haga un cambio de actitud en lo que se venga más adelante, en lo personal uno se alegra cuando un Fresiano llega a un cargo de esta envergadura, pero debemos unirnos, hubiera esperado que esta crítica que realiza en los medios de comunicación la hubiera hecho llegar por escrito a la comisión de vivienda. Le hace un llamado al Seremi de poder trabajar unidos.

Sra. Miranda: Se alegra que se haya postulado a varios proyectos y que Fresia haya sido la segunda comuna con más proyectos adjudicados, por otra parte, señala que la idea es informar y no desinformar quizás nuestra gente se quedará con la sensación que no nos interesa la parte de vivienda y no es así queremos avanzar todos.

Sr. Alarcón: Solicita que se pueda redactar un oficio en la que informe los proyectos en desarrollo que el Municipio está siendo postulados.

Sr. Alcalde: Sobre el planteamiento del retiro de basura se está gestionando un calendario, en los parques, eso hay que verlo con Cristian Veytia de Operaciones para poder agregar otro recorrido para estos sectores, con respecto a los montones que hay en las aceras ese trabajo lo está haciendo la empresa Monte Verde, pero sería importante informar a la empresa que retire de forma inmediata la basura.

Sobre el calendario de Fiestas Patrias, de las fondas y las ramadas no se ha hecho ningún llamado, habló con el seremi de Salud, Dr. Becerra y él informó que no está en condiciones de autorizar, pero se ha visto en otras partes que sí están autorizando, pero a su criterio se podría

hacer un llamado para que las organizaciones realicen su actividad y así para informar cuantas fondas siempre cumpliendo a las normas sanitarias, ofrece la palabra al director de Dideco.

Sr. Eduardo Rupallán, Director de Dideco: Respecto al calendario de las Fiestas Patrias hoy tiene reunión con el equipo de trabajo, sobre el desfile se está viendo con los establecimientos educacionales el Slep menciona que en primera instancia debería ser el 15 de septiembre.

Sr. Alcalde: Sobre el APR de Parga estuvo conversando con la dirigente se han hecho algunas acciones, se hicieron los requerimientos a través del Juez de Policía Local, no hay título de dominio en esas tierras, a la persona que está construyendo seguramente la tendrá que desarmar.

Sr. Alarcón: Es importante que la DOM le informe a la directiva cuando va a realizar las inspecciones en donde se encuentra el pozo, hay un pronunciamiento de Contraloría, habría que verificar la información, menciona que el secretario tiene información de eso.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Esto tiene que ver con la habilitación del pozo profundo del Comité de Agua Potable Rural y que no debe tener fuentes de contaminación cerca.

Sr. Alcalde: Sobre el convenio del Sernameg desconoce por qué no se ha hecho entrega de esto.

Sobre el tema de la capacitación se tendrá reunión el jueves o viernes para ver este tema de la propuesta este mes de agosto se pueden hacer las modificaciones presupuestarias

Sobre el pasaje de la lechera se hizo llegar el documento a tránsito y sobre el tema detrás del hospital se envió un documento para que se pueda gestionar esa solicitud.

Sobre el retiro de voluminosos se hará un calendario para incorporar los pasajes mencionadas por la concejala y que se incorpore a Tegualda, sobre el retiro de los puntos verdes tomará nota Cristian Veytia.

Le solicita al Secretario Municipal un documento para felicitar a los funcionarios que de alguna u otra forma fueron partícipes de la inauguración del CGR.

Sobre la ropa de trabajo de los peonetas sugiere que ellos deberían tener una segunda ropa de trabajo.

Esta semana debería estar la retroexcavadora reparada, con respecto a la señal telefónica consulta si se envió oficio.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Si, se envió el oficio a la superintendencia de telecomunicaciones, hace 15 días.

Sr. Alcalde: Habría que considerar que envíe el reclamo a la telefonía.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Se hará indicando a todas las compañías.

Sr. Alarcón: Se debería oficiar a la Subsecretaría de Telecomunicaciones (Subtel) porque en este caso el ministerio se rige de acuerdo con los reclamos que le indica Subtel.

Sr. Alcalde: Habría que enviar otro documento a Vialidad porque en algún momento se comprometieron de arreglar el camino desde Cañones a Lico Bajo con ripio.

Sr. Muñoz: Se habían comprometidos arreglar el camino de Maichihue a Traiguén se habían comprometidos 300 cubos de ripio.

Sr. Alcalde: Habría que manifestar ese compromiso le solicita al Secretario Municipal, enviar un reconocimiento a Sra. Karin Solís y a su equipo, manifiesta que está contento por el nuevo punto de votación en Parga, solicitará a la Delegada Presidencial poder hacer llegar la información de los recorridos de los buses por el plebiscito.

Sr. Cristian Veytia: Son 33 mesas de votación que tendría la comuna en Fresia, cada mesa se esta contabilizando con dos cámaras de votación.

Sra. Miranda: En las votaciones anteriores los adultos mayores reclaman porque estaba muy oscuro en las urnas.

Sra. Ovando: Se han acercado personas con discapacidad para poder habilitar un lugar más cerca.

Sr. Alarcón: Serian bueno ver con anticipación ver el tiempo en eventualidad de poder habilitar toldos o las carpas grandes, lo que menciona la concejal Ovando sería bueno informar al delegado que las fuerzas armadas puedan ayudar a personas con discapacidad, solicita que área de comunicación informe que tienen hasta pasado mañana para poder escusarse.

Sr. Alcalde: Hay que habilitar los baños en la Municipalidad, hay que ver como estará el tiempo para el plebiscito, hay que conversar con Maritza Rodríguez para que las fuerzas armadas nos puedan reforzar en este tema, con respecto de poder cerrar la punta de diamante le solicito hacer llegar un documento.

Solicita al secretario municipal que pueda venir el Sence a certificar, le solicita a Benjamín Villa que ojalá que los contratistas vengan a reunión para que se informe sobre la posibilidad de postular a las diferentes obras en la comuna.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Preparará el oficio.

Sr. Alcalde: Sobre el gancho habrá que ver ese punto también sobre la solicitud de instalar una oficina para información del plebiscito.

Eduardo Rupallán, Director de Dideco: La semana pasada fuimos a la radio, la delegación de Parga y Tegualda están direccionado para entregar la información.

Sr. Alcalde: Le solicitara al Encargado de Medio Ambiente sobre el retiro de los árboles muertos. Se da por finalizada la sesión de Concejo.

Sra. Ovando: Informa que el 18 y 19 de agosto hay un congreso nacional para concejales en la ciudad de Osorno.

Sr. Alarcón: Manifiesta que igual asistirá además solicita que les paguen viatico.

Sr. Alcalde: Siendo las 13.37 da por finalizada la sesión de Concejo.



RODRIGO GUARDA BARRIENTOS
SECRETARIO MUNICIPAL



JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA
ALCALDE