

**REPÚBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE FRESIA  
CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA N° 1.079  
CONCEJO MUNICIPAL  
06.12.2022**

Siendo las 09.55 horas, el alcalde Sr. José Miguel Cárdenas Barria abre la sesión en nombre de Dios y de la patria:

Asisten los concejales (as):

- **Carlos Alarcón Alarcón**
- **Marcelo Barrientos Barrientos.**
- **Yoana Ovando Nopai.**
- **Marcial Muñoz Nieto.**
- **Marcela Miranda Huenulef.**
- **Claudio Sanhueza Reyes.**

**Sr. Alcalde:** En nombre del Concejo entrega las condolencias a la concejal Sra. Yoanna Ovando por el fallecimiento de su suegra.

Se somete aprobación acta de la sesión ordinaria N° 1.076

Sin observaciones se aprueba el acta de la sesión ordinaria N° 1.076

Se somete aprobación acta de la sesión ordinaria N° 1.077

Sin observaciones se aprueba el acta de la sesión ordinaria N° 1.077

**CUENTA DEL ALCALDE**

Felicita al Club Deportivo Los Álamos que salió ganador regional de Fenfur que irá a la ciudad de Coyhaique.

Se hizo entrega de fertilizantes a 40 agricultores de la comuna, estuvo presente en la finalización del Taller Tejer la Vida en Parga en la que participaron 11 mujeres en técnicas de trabajo con lana.

Se realizó el Primer Festival de la Papa Rescatando Las Tradiciones que se realizó jueves y viernes en el frontis de la municipalidad con el cierre de Los Lumaquinos Alegres.

También participó de la finalización del 7% de los apicultores Los Colmenares de Fresia en donde se vio la posibilidad de nueva alternativas de muestras con derivados de la miel.

El pasado lunes 28 en la ciudad de Llanquihue firmó el anexo del convenio entre nuestra municipalidad y la de Llanquihue en relación con la farmacia comunitaria se podrá optar a un precio más justo.

Firmaron con el cuerpo de bomberos un convenio junto a su Superintendente Srta. Deisy España que consiste en crear un mecanismo de colaboración, charlas, fallas eléctricas, primeros auxilios, campañas comunales entre otras.

En sector La Esperanza se han realizado hartos talleres que se adjudicó la junta de vecinos; 17 generadores eléctricos para los socios, se hizo una pequeña inducción.

Se despejó la entrada posterior del gimnasio IND, se hicieron unos portones de fierro hacia el Centro de Rehabilitación, se limpió y arregló, dentro del centro se cortaron las murras.

Participó junto al concejo en la ceremonia de bienvenida del Programa Familias, con representantes del FOSIS junto a 90 familias.

El día jueves se hizo entrega de un reconocimiento a la Banda Comunal por la destacada participación en Dalcahue donde obtuvieron el segundo lugar.

El pasado viernes se realizó la feria organizada por Chile Crece Contigo en la Plaza de Armas junto a la Dideco, se realizó el carnaval del Día de la Discapacidad en se quiso visibilizar que estamos con las ganas que la comuna sea inclusiva.

El domingo participó de la feria de Coigüería junto a los concejales.

Se pudo colocar las luminarias del pasaje Muñoz y agradece a ustedes poder aprobar las platas, han participado en actividades de cierre en PDTI y Prodesal.

**Sra. Miranda:** Sin duda han sido días de harto trabajo, hace llegar los comentarios de la comunidad que se siente feliz por los avances que está teniendo la comuna en todos los aspectos, se ve su mano dando dignidad como instalar las luminarias y felicita al club deportivo Los Álamos, espera que sigan trabajando para tener a un Fresia más lindo y feliz.

**Sr. Alcalde:** Comenta que ya se está comenzando a instalar las luminarias de navidad para traer alegría a la comunidad.

**Sra. Ovando:** Ha sido un mes con bastantes actividades en donde la gente ha tenido bastante participación y felicita al alcalde por su iniciativa que ha tenido en estos meses lo que se hace es en bien de la comunidad, y solicita enviar las felicitaciones al club Los Álamos por el logro obtenido.

**Sr. Alarcón:** Se suma a las felicitaciones del Club deportivo Los Álamos y solicita poder dar prioridad de los recursos que se comprometieron para ellos, realiza el alcance por las invitaciones solicitando poder instruir que se avise con anticipación, en diciembre habrá varias actividades que se puedan coordinar los departamentos.

**Sr. Alcalde:** Solicita al Administrador Municipal hacer llegar las invitaciones con tiempo.



## CUENTA DE COMISIONES

**Sra. Ovando:** Deportes, en donde estuvieron presentes ella y los concejales Sres. Barrientos y Sanhueza, da lectura al acta respecto del otorgamiento de la Beca Deportiva a través del Departamento Social, se conversó de la importancia de contar con un árbitro profesional porque no lo tenemos, se consideró y se optó poder considerarlo dentro de los demás postulantes, también corresponde a deporte el arbitraje, solo quedó un postulante fuera por tener cercanía con un funcionario.

**Sr. Barrientos:** Menciona que ellos no seleccionan la propuesta que hay de parte del Departamento Social, el enfoque era el logro deportivo, pero no dejamos postulantes fuera salvo un niño porque las bases estipulaban que no podía acceder ningún familiar que tenga parentesco directo con algún funcionario.

**Sr. Sanhueza:** Las personas que se adjudicaron las becas son deportistas destacados que lo necesitan, familias de esfuerzo y gracias al trabajo de este municipio, se nos presenta la necesidad y pudimos apoyar a casi la totalidad de los que concursaron.

Casi en su totalidad, el campeonato fue financiado por el 7% agradece el trabajo de Eduardo Mansilla.

**Sr. Ovando:** Da lectura de la nómina de postulantes de la beca deportiva 2022: Ojeda Oyarzun – Atleta, Hernández Valenzuela – Ciclista, Carrera Ojeda – Ciclista, Vargas Paredes – Arbitro

Y lamentablemente Casas Schwerter no cumple requisito por el art. N° 6.

**Sr. Alcalde:** El Departamento Social hace un trabajo respecto a esto y se complementa con las comisiones.

**Sra. Ovando:** Los beneficiados de la Beca Jóvenes talentos: Muñoz Levicán

Carrera Ojeda no cumple los requisitos básicos, se alegra mucho que haya niños esforzados ya que estén buscando deportes nuevos como el árbitro, en la comuna no contamos con esta profesión.

**Sr. Alcalde:** Con respecto del estudiante para arbitro, se pudiera replicar enseñanza a demás arbitro de la comuna, tal vez este joven pudiera hacer una clínica con los árbitros de la comuna.

**Sr. Muñoz:** Le llama la atención los pocos interesados en esta beca, cree que falta difusión de los tiempos en la comuna, hay hartos deportistas destacados a nivel nacional y regional.

**Sra. Ovando:** Lo que pasa es que como en las bases dice que los mayores puntajes lo otorgan los triunfos regionales, entonces saben que van en desventajas. Se vio la opción que el próximo año la beca se repita dos a tres veces y dar la posibilidad a otros niños, y pueda llegar a todos, y ver que la beca no se repita en una misma persona.

**Sr. Alarcón:** Equidad de Género, junto a concejales Miranda y Ovando, participaron de la feria de la erradicación de la violencia contra la mujer, felicita a Carolina Oliva como coordinadora y al stand, agradece que las concejales hayan participado.

El día de ayer se presentó el presupuesto 2023 sin mayores cambios, solicita que se pueda oficializar sobre los montos acordados en conceptos de capacitación.

**Sr. Sanhueza:** Pide autorización para entregar asignación directa al fútbol.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Saluda a todos los presentes y de acuerdo con la Tabla tiene la aprobación de la suscripción del contrato por la propuesta de la adjudicación. La licitación es de un proyecto FRILL que es la construcción de la Cubierta de las Actividades Productivas, el techo que será emplazado en la plaza de armas, la empresa es la constructora Mayo es por la suma de \$108.300.000 más impuesto.

Se debe someter a aprobación la suscripción del contrato por la propuesta de la adjudicación que fue presentada al Gobierno Regional para poder realizar la firma de contrato con celeridad y entregar el terreno por parte de la Dirección Obras y generar un estado de pago antes del 28 de diciembre.

**Sr. Alcalde:** Hemos tenido algunos problemas con respecto a la adjudicación de varios proyectos, algunos proyectos pasarán al próximo año.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Sostuvo reunión con Mauricio Saavedra en representación de la división de presupuesto y Jorge Westermayer en representación del Gobernador Regional, y después tuvieron los distintos analistas de proyectos FNDR y FRILL, con la presencia del Administrador Municipal. Con ellos manifestamos la preocupación enviamos la propuesta de adjudicación y ellos deben emitir el certificado que rechaza o aprueba la propuesta que hace el municipio, ese documento se demora 25 días.

La semana pasada sostuvimos una reunión telemática con los distintos municipios y unidades técnicas, con la unidad FRILL, consensuamos en la demora en los procedimientos internos, eso con la autorización aspecto que desarrolla el Gobierno Regional, el proyecto de actividades productivas tiene un proyecto de arrastre nuestra preocupación es que estos proyectos sumado a la demora, este proyecto es de arrastre lo han expuesto, su preocupación es que en estos proyectos realizamos la propuesta de reevaluación el año pasado, en diciembre y posteriormente se oficializa al gobierno regional sin generarle ninguna modificación en el mes de abril. Han pasado varios meses y por medio del foro han manifestado que los presupuesto han quedado cortos esa es la preocupación que manifiesta este municipio.

**Sr. Alcalde:** son las actualización de los precios, no nos podemos pasar de un monto, pero hay una normativa y nos hemos tenido que adecuar a esos montos.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Los proyectos Frill se pueden postular hasta 2.500 UTM, es decir el proyecto del cuartel de Bomberos de Tegualda no se podría suplementar con presupuesto municipal, porque sobrepasaría el presupuesto.

**Sra. Miranda:** Consulta que pasará con el polifuncional de El Jardín.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Se ha propuesto a diferentes contratistas que se presentaron y han comentado que los precios están bajos y no lo han tomado, se ha licitado.



**Sra. Ovando:** Cuando se refiere al polifuncional de El Jardín, dice que se elaboraron proyectos con montos bajos, aun así, no hay oferentes, tenemos que aumentar más el monto para poder haber oferentes.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Los presupuestos en su minuto se elaboran bajo el precio de mercado, el tema que las postulaciones toman un par de meses de revisión de parte del Gobierno Regional.

Ofrece la palabra a Yercó Hernández, Profesional de la Secplan.

**Sr. Yercó Hernández, Profesional de Secplan:** Sobre los proyectos Frill señala que son tres de arrastre uno es el Techo de la plaza, el Polifuncional de El Jardín y el Cuartel de Bomberos de Tegualda que fueron proyectos del 2020 y se fueron actualizando, el 2022 se actualizaron los presupuestos del proyecto y se dejaron al valor de la UTM.

**Sr. Alcalde:** Lo importante es que haya claridad respecto a este tema.

**Sr. Alarcón:** Esto no solo nos perjudica a nosotros, ha habido factores que han influido, y consulta hasta cuándo tenemos plazos para no perder los recursos de los proyectos.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** En este minuto estamos acotado, estamos viendo que un contratista a través de un trato directo pueda tomar las iniciativas, porque llamar a un proceso de licitación se sobrepasan del 12 de diciembre y una vez tengamos un resultado positivo de que algún oferente quiera tomar una iniciativa tenemos que remitir la propuesta de adjudicación al Gobierno Regional y que nos respondan y luego pasar por concejo y esto tiene que ser antes del lunes.

**Sr. Alarcón:** Pero si adjudicamos a través de trato directo lo más probable es que los valores cambien, es riesgoso a través de lo que se propone, consulta si se puede suplementar algún proyecto con la idea que no los proyectos van quedando allí.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** en este minuto está en manos del Gobierno Regional cómo lo aborda, y ver si van a permitir suplementarlo y ver de qué manera estos procesos sean exitosos.

**Sr. Alcalde:** Los proyectos verdes que fueron los últimos que se postularon y se adjudicaron tres.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Pasan de arrastre todos, en este minuto está la conservación de garitas sustentables y el otro de Villa Araucanía de Tegualda, y ese se realizará la licitación en la tarde a las 14:00 hrs. y el otro mejoramiento de la cancha villas unidas se realizará mañana.

**Sr. Alcalde:** Ahora los proyectos de arrastre tenemos problemas, los dos polifuncional de El Jardín, Bicentenario, el Cuartel de Bomberos y el Mejoramiento del Estadio de Tegualda.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Sobre la plaza de Parga, han tenido conversaciones con un contratista que tiene que remitir sus antecedentes si es que lo toma.

Todo se ha licitado a lo menos tres veces, lo que se adjudico es la cubierta, la Conservación de Garitas Sustentables y Mejoramiento de la Plaza Villa Esperanza.

**Sra. Ovando:** Quizás una contratación directa es riesgosa, pero sobre los proyectos la gente lo ha esperado tanto, si apareciera una empresa sería igual debería haber algún resguardo de que se pudieran construir siempre y cuando sea una empresa seria, debe haber un resguardo como municipalidad.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Sí existen resguardo que son las boletas de garantía de fiel cumplimiento contrato una vez que esta adjudicado la obra y otra de correcta ejecución.

**Sra. Miranda:** Es una noticia un poco triste porque conoce las necesidades de los vecinos, igual se sabe que se escapa de las manos de que las obras se puedan ejecutar, ha visto el compromiso de esta administración, solicita buscar otra alternativa en consideración que ahora no hay nada y además los procesos son tan largos.

**Sr. Alcalde:** Le está pidiendo a los profesionales de Turismo y a Elena de hacer una reunión para invitar a los maestros, contratista y subcontratista de la comuna, a lo mejor a la gente de afuera resulta más complejo el poder realizar la obra. Comenta que estamos en proceso de poder orientar a los maestros y que puedan postular a estos proyectos de la comuna de Fresia.

**Sr. Alarcón:** Entiende el ánimo de poder adjudicar los proyectos, se ve últimamente que las empresas cobran las boletas de garantía, y no seguir perdiendo plata en una obra que no está siendo rentable, ahora se puede consultar al Gobierno que quizás ante la reevaluación de presupuesto nos permitan proyectar el presupuesto a la cantidad de meses que se están demorando ellos y no hacer una presentación de un proyecto con el presupuesto al hoy. La situación hoy día no ve que se pueda establecer sigue en alza todos los días.

**Sr. Yercó Hernández, Profesional de Secplan:** Si el Gobierno Regional nos aprueba pasar los proyectos para el otro año, lo que tendría que hacer el equipo de la Secplan es como hacer una reevaluación adecuando las UTM que nos dan a fin de año que aumentan en 3.000.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Son 2.500, la UTM está a un precio mayor está llegando a \$61.000, subirían a 152 aproximadamente.

**Sr. Yercó Hernández, Profesional de Secplan:** Una vez de eso tiene que pasar a la aprobación del concejo regional, y analizar cada partida, hay que ver qué partida no es importante para jugar en el presupuesto y la obra y adecuarse a los nuevos requisitos de la circular 2023, es que se ha hecho con los otros proyectos.

**Sr. Alcalde:** Se somete a votación la aprobación de adjudicación proyecto FRILL construcción Cubierta Actividades Productivas código BIP 40021678-0, al oferente constructora Mayo spa, por \$108.300.000 más impuesto.

### **ACUERDO N° 3.530**

**EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN DEL PROYECTO FRIL CONSTRUCCIÓN**



**CUBIERTA ACTIVIDADES PRODUCTIVAS CÓDIGO BIP 40021678-0 AL OFERENTE CONSTRUCTORA MAYO SPA POR \$ 108.300.000 MÁS IMPUESTO.**

**Sr. Alcalde:** Somete aprobación adjudicación licitación proyecto FRILL proyecto Mejoramiento Sustentable Garitas de la comuna de Fresia código vip 40041243-0 al oferente constructor Mayo SPA en UTP con Ignacio Godoy Guerrero y Scarlet Gonzalez Alvarado por un monto de \$117.195.338 más impuesto.

**ACUERDO N° 3.531**

**EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN DEL PROYECTO FRIL CONSERVACIÓN SUSTENTABLE GARITAS EXISTENTES COMUNA DE FRESIA CÓDIGO BIP 40041243-0 AL OFERENTE CONSTRUCTORA MAYO SPA EN UTP CON IGNACIO GODOY GUERRERO Y ESCARLET GONZÁLEZ ALVARADO POR \$ 117.995.938 MÁS IMPUESTOS.**

**MODIFICACIÓN METAS PMG DE LA SECPLAN**

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Solicita esta modificación debido a los proyectos que son presentados al Gobierno Regional y que deben tener RS dentro del año, hasta la fecha solo se pudo obtener 1 RS y la meta señalaba dos, han tenido reuniones con personas que se encargan de obtener estas recomendaciones, para poder reforzar este compromiso respecto a la situación de las metas, y además plantear que si bien uno solicita algo uno debe poner de su parte para la mejora y compromiso de la Secretaria de Planificación para el año 2023 sería aumentar las recomendaciones técnicas para proyectos.

**Sr. Alarcón:** Entendiendo que aquí se hace una especie de autocrítica consulta al director si ha logrado identificar qué fue lo que afectó para poder cumplir el objetivo creado o si hay alguna falencia dentro del equipo.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Agradece su pregunta y deja en claro que esto tiene que ver directamente con los distintos procesos que se están llevado a cabo, apunta a la gran cantidad de procesos, que están en curso y otros a evaluar, se han destinado varios tiempos del equipo en poder identificar y buscar respuestas que brinden una mejoría para la comunidad, como la Posta de El Traiguén, APR de Las Cruces, en el Mañío el estudio está finalizado, hay un presupuesto acumulado de \$400.000.000.

Como noticia para la Secretaria de Planificación es que para el próximo año contarán con más formuladores de proyectos, las prioridades que tiene el alcalde irán a postulaciones de diseño, después hará una presentación de cuáles son las iniciativas a tomar.

**Sra. Ovando:** No justifica a la Secplan, pero también se ha hecho un trabajo porque había una gran cantidad de proyectos de arrastre que se tuvieron que subsanar, a todos le faltaba algo, se ha estado haciendo un trabajo importante es justificable.

**Sr. Pablo Gutiérrez, Director de Secplan:** Ratifica el compromiso frente a la comunidad, de que el próximo año la meta aumenta, y espera no llegar a esta instancia.

**Sra. Miranda:** Lo han visto en terreno dando la cara por problemas heredados y que le tocó en esta administración subsanar, pero viendo la autocrítica que usted hace frente a la comunidad, siempre uno puede mejorar, y se agradece el compromiso en su cargo.

**Sr. Alcalde:** Somete a votación la modificación de metas Secplan año 2022 para el Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal .

**ACUERDO N° 3.532**

**EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA MODIFICACIÓN DE LAS METAS DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INSTITUCIONAL 2022 (PMG) DE LA SECPLÁN, AUTORIZANDO UNA DISMINUCIÓN DE 2 A 1 PROYECTO CON RECOMENDACIÓN SATISFACTORIA (RS).**

**Sr. Alcalde:** Se somete a votación Modificación Presupuestaria para la redistribución de los recursos de las becas Deportiva y Jóvenes Talentos (\$400.000) a causa de que en esta última beca solamente hubo una de ellas que se otorgó.

**ACUERDO N° 3.533**

**EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR UNA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA SEGÚN MEMO F- 146 AUTORIZANDO REDESTINAR LA SUMA DE M\$400 DE LA BECA JÓVENES TALENTOS A LA BECA DEPORTIVA.**

**Sr. Rodrigo Guarda Barrientos, Secretario Municipal:** El informe para la beca Deportiva indica que los ganadores son 4 personas, en el informe solamente están los apellidos y no los nombres completos de los beneficiarios:

Ojeda Oyarzun, Hernández Valenzuela, Carrera Ojeda, Vargas Paredes

En la beca de Jóvenes Talentos:

Muñoz Levicán

**Sr. Alcalde:** Se somete a votación el otorgamiento de las becas municipales de Deportes y Jóvenes talentos.



**ACUERDO N° 3.534**

**EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA BECA DEPORTIVA Y JÓVENES TALENTOS A LOAS PERSONAS QUE SE INDICAN:**

**BECA DEPORTIVA**

- ANGELA OJEDA OYARZUN, RUN N° 21.863.643-8
- CATALINA HERNÁNDEZ VALENZUELA, RUN N° 22.172.333-3
- KARLA CARRERA OJEDA, RUN N° 22.863.774-2
- ÁLVARO VARGAS PAREDES, RUN N° 21.533.071-0

**BECA JOVENES TALENTOS**

- THIARE MUÑOZ LEVICÁN, RUN N° 22.077.577-1

**Sr. Rodrigo Guarda Barrientos, Secretario Municipal:** Menciona que se realizó un remate de vehículos municipales en el que solo se adjudicó una camioneta Chevrolet en la suma de \$6.500.000, para el caso de vehículos no rematados se solicita rebajar la postura mínima a los montos que se indican:

Camionetas Mitsubishi: \$4000.000  
 Camión Ford: \$12.500.000  
 Camión Ford 2011: \$12.500.000  
 Camión mediano 2014: \$6.500.000  
 Camioneta Mazda 2010: \$4.100.000  
 Mini bus mercedes Benz: \$4.000.000

**Sr. Alcalde:** Somete a votación la rebaja de la postura mínima de vehículos municipales.

**ACUERDO N° 3.535**

**EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA REBAJA DEL VALOR MÍNIMO PARA REMATAR LOS VEHÍCULOS MUNICIPALES QUE SE INDICAN:**

<b>CAMIONETA MITSUBISHI 2009</b>	<b>BSPF 69</b>	<b>\$</b>	<b>4.000.000</b>
<b>CAMIÓN FORD 2008</b>	<b>BRRK 88</b>	<b>\$</b>	<b>12.500.000</b>
<b>CAMIÓN FORD 2011</b>	<b>BZPH 78</b>	<b>\$</b>	<b>12.500.000</b>
<b>CAMIÓN JMC 2014</b>	<b>GHTD 14</b>	<b>\$</b>	<b>6.500.000</b>
<b>CAMIONETA MAZDA 2010</b>	<b>BSPF 80</b>	<b>\$</b>	<b>4.100.000</b>
<b>MINIBÚS MERCEDES BENZ 2011</b>	<b>CPWJ 95</b>	<b>\$</b>	<b>4.000.000</b>

**Sr. Alcalde:** Ofrece la palabra a la Srta. Génesis Aguilar, representante del Senda y al Sr. Juan Raimilla S., Secretario Ejecutivo del Consejo Comunal de Seguridad Pública.

**Sr. Juan Raimilla:** Da a conocer que se está trabajando en la redacción de una Ordenanza de Alcoholes que se pretende implementar en la comuna de Fresia.

**Srta. Génesis Aguilar, Encargada de Senda:** En la actualidad se encuentran en un proceso de gestión de una ordenanza de alcoholes, porque en la comuna hay una ausencia de una ordenanza de alcoholes, lo segundo es que, a nivel de Senda nacional, se realizó un lanzamiento para la Guía Técnica de Ordenanzas de Alcoholes y las que no cuenten poder contar con la ordenanza y prevenir el consumo de alcohol en niñas y niños, adolescentes.

Como Senda teniendo estas orientaciones técnicas se comienza a generar un análisis a nivel comunal referente al consumo de sustancias y seguridad pública, revisando informes estadísticos del año 2020 uno de los mayores y con más frecuencia es el estado de ebriedad en las calles, en año 2017 el 61.7% de los estudiantes declararon embriagarse una vez dentro de último mes y que el alcohol lo obtienen en botillerías.

**Sr. Juan Raimilla, Secretario Ejecutivo Consejo Seguridad Pública:** Dentro de las prioridades que se establecieron está el alto consumo en la comuna y eso junto con otras invisibilidades como VIF o riñas o altercados están generados por el consumo de alcohol, es preocupante, sí es necesario que podamos ordenar la comuna con una ordenanza, todas las comunas deberían tenerlo.

**Srta. Génesis Aguilar, Encargada de Senda:** Siguiendo la línea, ahí es donde con el Consejo de Seguridad Pública se da en estas instancias, y Senda participa activamente de los consejos y cada consejero tiene el deber de poder detectar ciertas situaciones que afectan a la comuna y es allí en donde se detecta la problemática planteada anteriormente, en donde se necesita tomar acciones y una de las acciones que se identificó es poder regular mejor a través de una ordenanza, otra propuesta es controlar la venta de alcoholes y favorecer a la comunidad con la convivencia en los barrios y nos ayuda a entregar certeza a los contribuyentes. hoy vemos a un equipo de fiscalizadores y desde allí pueda ser visible ese trabajo. Lo primero que se realizó es que se hizo la propuesta, se presentó la guía y se mencionó la importancia de la comuna al no contar con una ordenanza que se pueda trabajar como una base, y se generó un acuerdo para trabajar en una ordenanza, el segundo paso es que luego se gestionan informes externos e internos con respecto al consumo de alcohol poder generar un informe a través de seguridad pública, la idea es ver los análisis y que la comisión se reúna para ver estos datos, y así generar una consulta con la comunidad y qué artículos quisieran que estén en esta ordenanza y así se genera una propuesta de ordenanza y una vez lista presentar la al Concejo para su votación.

**Sr. Juan Raimilla, Secretario Ejecutivo Consejo Seguridad Pública:** Insiste que la ordenanza finalmente es el Concejo Municipal quien hace la aprobación o rechazo y el alcalde propone la elaboración con el trabajo de las patentes de alcoholes.

**Sr. Alarcón:** Felicita el trabajo que se ha desarrollado que nace de seguridad pública y destaca el profesionalismo de Génesis y don Juan e invita a los concejales a que se puedan sumar a esta iniciativa, todos podemos sumar en el proceso de formulación de la ordenanza, y que esta iniciativa nazca de seguridad pública.



**Sr. Muñoz:** Invita a los concejales que participen de esta ordenanza que es bastante complicada trabajarla, esta ordenanza viene a enfocar a los habitantes de la comuna que deber acostumbrarse a ciertas normas, felicita a Genesis y don Juan por el excelente trabajo.

**Sra. Ovando:** Este trabajo que se está realizando es super importante, es un ordenamiento comunal, confía en los representantes de la comisión liderado por el alcalde que han hecho un buen trabajo, no es fácil pertenecer a esta comisión, pero sin duda se está haciendo un buen trabajo.

**Sra. Miranda:** Le parece una muy buena gestión, comenzar a ordenar con la ordenanza que no existe y que sin duda es preocupante el índice de los adolescentes, pero le gustaría que se parte de la comunidad para que puedan sentirse parte de este trabajo y a la misma vez tenemos un desafío de trabajar en quizás de ver las soluciones y ver el tratamiento, tenemos el Centro Vida Esperanza que alberga a las personas que tienen la adicción del alcohol y sería importante fortalecer eso, y para que la comunidad sepa que estamos preocupados señalando que le gustaría participar.

**Srta. Genesis Aguilar, Encargada de Senda:** Hay una etapa en donde se debe incorporar a la comunidad sobre otras acciones que involucren a las familias, como programa Senda es la prevención, ese trabajo se está haciendo en los colegios y familias.

**Sr. Sanhueza:** Felicita a don Juan y Génesis, en la recuperación de espacios públicos le parece muy bien la ordenanza le parece un buen método para restringir los espacios públicos.

**Sra. Ovando:** Cuando se habla de Consejo de Seguridad Pública es una mesa de trabajo que está integrada por todos los servicios de entidad pública.

**Sr. Juan Raimilla, Secretario Ejecutivo Consejo Seguridad Pública:** Agradece al alcalde y Concejo Municipal por dar la posibilidad con el tema de seguridad pública, de aquí en adelante la participación es importante.

**Sr. Alcalde:** Agradece el informe y trabajo del Sr. Raimilla y Srta. Génesis Aguilar. Hay un documento de una petición del Comité Santo Tomas de Línea Sin Nombre.

**Sr. Rodrigo Guarda Barrientos, Secretario Municipal:** Da lectura a la carta del comité Santo Tomas de Línea Sin Nombre en que solicitan que se les permita utilizar saldo de su proyecto Fondevé 2022 para la adquisición de un elemento que no estaba en el proyecto original que lo complementa.

**Sra. Ovando:** Consulta si en las bases se puede modificar, si está revisado, nosotros como concejales no tendríamos problemas porque siempre estamos apoyando a las organizaciones y como ese monto ya fue asignado a solo habría que someter a votación.

**Sr. Lucio Epuyado, Administrador Municipal:** Agrega que no es una modificación a las bases, solo están pidiendo un monto que sobró para poder reinvertirlo.

**Sr. Alcalde:** Se somete a votación la reasignación de los dineros que están sobrando según lo presentado por el comité Santo Tomas de línea Sin Nombre para la compra de un balón de gas por un monto de \$28.720.

**ACUERDO N° 3.536**

**EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACUERDA APROBAR POR 6 VOTOS A FAVOR Y LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL SR. SANHUEZA QUE EL COMITÉ DE TRABAJO SANTO TOMÁS PUEDA UTILIZAR SALDO DE SU PROYECTO FONDEVE 2022 PARA ADQUIRIR UN BALÓN DE GAS DE 11 KG CON CARGA, LO CUAL NO ESTABA CONTEMPLADO EN SU PROYECTO ORIGINAL.**

**Sr. Sanhueza:** Se abstiene por cuanto en su actividad privada él es distribuidor de gas licuado.

**Sr. Rodrigo Guarda Barrientos, secretario municipal:** Da lectura de invitación de la Escuela Especial Nuestro Gran Mundo.

**Sr. Alarcón:** propone que asista concejal Ovando.

**Sra. Ovando:** Propone a comisión de educación Sr. Sanhueza

**Sr. Muñoz:** Igual comparte que pueda asistir la concejal Ovando.

**Sra. Miranda:** Sugiere quienes puedan participar los colegas de comisión de educación por Sanhueza.

**Sr. Sanhueza:** Que pueda asistir la concejal Ovando.

**Sr. Alcalde:** Somete a votación que la Concejal Sra. Yoanna Ovando N. represente al Concejo en de invitación de la Escuela Especial Nuestro Gran Mundo.

**ACUERDO N° 3.537**

**EL CONCEJO, PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES (AS) CARLOS ALARCÓN ALARCÓN, MARCELO BARRIENTOS BARRIENTOS, YOANNA OVANDO NOPAI, MARCIAL MUÑOZ NIETO, MARCELA MIRANDA HUENULEF Y CLAUDIO SANHUEZA REYES, ACUERDA APROBAR POR UNANIMIDAD QUE LA CONCEJAL SRA. YOANNA OVANDO N. REPRESENTA AL CONCEJO EN LA CEREMONIA DE LICENCIATURA DE LA ESCUELA ESPECIAL DE LENGUAJE “MI PEQUEÑO GRAN MUNDO” EL DÍA 12 DE DICIEMBRE EN CURSO.**

**Sra. Ovando:** Agradece la confianza que han depositado en ella.

**PUNTOS VARIOS**

**Sr. Alarcón:** Consulta en qué estado se encuentra el COSOC sabemos que no está actualizado.

Consulta sobre el proyecto de habitabilidad que consideraba la entrega de estufas, y el mejoramiento de vivienda para 15 familias.



Le han manifestado una idea que va dirigida hacia la empresa que ejecuta la reposición de vereda, solicitar a la empresa que ejecute la obra por tramos porque perjudica a las personas mayores, madres con niños.

Consulta por la cantidad de viáticos que está percibiendo el funcionario Iván Barrientos el cual en 7 meses mensualmente recibe \$209.000 por concepto de viáticos. Cuál es la razón, entiende que va a Puerto Montt y a qué va, solicita la información a la brevedad.

Solicita al alcalde ante la petición que ellos hagan relacionada a la empresa que hacen prestación de servicio al municipio, que no se mal interprete, y que la información se entregue como corresponde y no como que nosotros estamos haciendo un reclamo porque así se les ha manifestado.

Consulta quién está cumpliendo labores de la Oficina de Fomento Productivo.

Consulta si se puede disponer de container de residuos voluminosos en Villa Ilusión.

Por último, solicita por la Unidad de Operaciones buscar la forma de hacer un operativo el retiro de ramas y pasto.

**Sra. Ovando:** Solicita que el camión limpia fosas se pueda habilitar, hay familias que han reclamo muchas veces por el tema de los pozos en Tegalda que están colapsados. Solicita pasar la maquina al camino Maule poder y al callejón Álvarez en Tegalda.

Solicita una vez más contemplar un contenedor en Villa Esperanza, y por último solicita que el camión basurero pueda pasar a la oficina municipal de Tegalda, en donde hay basura que no se han retirado más de un mes.

**Sr. Muñoz:** El personal que trabaja en camión de la basura le ha manifestado que los implementos de trabajo se encuentran en muy mal estado, los zapatos de seguridad rotos.

Consulta si la Empresa Monte Verde considera Tegalda y Parga para el corte de pasto.

Solicita la máquina motoniveladora para el camino a Línea Sin Nombre, donde don Dagoberto Angulo el camino se encuentra en muy malas condiciones y motoniveladora en la isla al lado de la familia Pailahueque.

Sobre los cables en desuso están muy peligroso en calle Schwerter con O'Higgins.

**Sra. Miranda:** Solicita el corte de pasto en el cruce de Parga y El Jardín.

Las participantes del programa de Jefas de Hogar en Tegalda solicitan que se pueda gestionar por la Dideco un nuevo proyecto enfocado en el trabajo en Fieltro Agujado "Aprender A Trabajar La Materia Prima".

Le gustaría que se remarcara el paso peatonal en Alberto Edwards con O'Higgins, está muy peligroso porque no está demarcado.

La Fundación Fresia Te Abraza solicita con urgencia que se pueda buscar un espacio físico para la atención de los niños y en el mismo tema hacer un catastro a nivel comunal para saber cuántos niños necesitan atención.

Se acercaron algunas mamás desde los Jardines Infantiles y se le informó que solo hasta el 6 de enero podrán asistir los niños a los jardines, solicita poder enviar un oficio a la Fundación Integra para que puedan extender un mes más.

**Sr. Sanhueza:** Con respecto a la luminaria hay 2 en población Ase Fresia y 3 en Balmaceda y en calle Los Mañíos, los ciclistas solicitan poder contar una ciclo vía en el camino hacia Tegualda, en población Bustamante hay un microbasural y por último hay un parque en Caupolicán que la empresa monte verde pueda cortar el pasto considerando varios niños que juegan al fútbol.

**Sr. Alcalde:** El estado del Cosoc hay que buscar la forma de activarlo.

**Sr. Lucio Epuyado, Administrador Municipal:** Le consultó al Director de Dideco y manifestó que sostuvo una reunión con la Segegob y se entregaron todas las orientaciones y estamos en condiciones que se pueda generar una nueva elección considerando que hay varias directivas vigentes.

**Sr. Alcalde:** Con respecto al tema de habitabilidad solicita que nos pueda hacer un informe.

De los trabajos que se están haciendo con respecto a las veredas se mencionará por medio del ITO.

Sobre el informe del funcionario Barrientos lo hará llegar.

Sobre el cargo de Fomento Productivo al momento no hay nadie, a fin de año se tendrá que ver eso.

Sobre el camión limpia fosas en este minuto están con el tema de las luces y posteriormente se hará el recorrido de las aguas servidas.

Por el tema de la motoniveladora se tendrá que ir a Tegualda cuando tenga la excavadora grande dentro de eso se pidió una cama baja para trasladar la motoniveladora, se va a ver si hay contenedor para el sector de esperanza, el camión recolector se tiene que avisar que deben retirar la basura.

**Sr. Cristian Beytia, Departamento de Operaciones:** Sobre la basura que no se ha retirado es porque los contenedores están llenos de escombros por eso no se ha podido retirar.

**Sr. Alcalde:** Hay que hacer un llamado para el buen uso de contenedores, el tema de la ropa de seguridad es un tema que hay que verlo es importante que la gente trabaje segura.

**Sr. Lucio Epuyado, Administrador Municipal:** A todos se les entregó ropa de seguridad solo a Miguel Ángel se la mandaron a comprar.



**Sr. Alcalde:** Quieren retomar el trabajo en los diferentes sectores para que las juntas de vecinos hagan su listado, para poder pasar la motoniveladora y ripio, y en Línea Sin Nombre se deberían organizar con la junta de vecinos.

Con el tema de los cables solicita al secretario municipal poder oficiar a la SEC, cómo retirarlos ya que hay mucho cable que no se utiliza, sobre el corte de pasto de parga y el jardín hay que hacerlo, sobre otro proyecto para las jefas de hogar hay que ver cómo se puede hacer.

Demarcar el paso peatonal habría que pedírselo al jefe De Tránsito poder demarcar el paso cebra,

La fundación de Fresia Te Abraza está viendo qué es lo que se puede hacer, pero sí estamos preocupados, ellos se comprometieron a realizar un proyecto, ya se vienen los profesionales que trabajarán con esto y muchas cosas más respecto a discapacidad, el 12 ya comenzarán a trabajar.

Sobre el tema de los Jardines le solicita al Secretario Municipal poder enviar un oficio manifestando a la Fundación Integra ampliar la atención.

Sobre la luminaria en diagonal Balmaceda le consta que no la han cambiado hay varias que hay que cambiar, sobre el micro basural sugiere anotar los patentes y denunciar los hechos.

**Sra. Ovando:** Vecinos de Villa Estación solicitar el contenedor grande.

**Sr. Alcalde:** lo considerará y espera poder hacer un calendario para que sea ordenado.

Siendo 13.30 horas da por finalizada la sesión de concejo.



**RODRIGO GUARDA BARRIENTOS**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**JOSÉ MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA**  
ALCALDE